



SLUŽBENI GLASNIK

GRADA OMIŠA

LIST IZLAZI PO POTREBI.
Uredništvo: Trg kralja Tomislava 5
Telefon: 862-059, 755-500; Fax: 862-022

BROJ 2

Omiš, 28. siječnja 2016.

Godišnja pretplata 50 EUR u kunskoj protuvrijednosti na dan uplate prema srednjem tečaju NBH. Plaća se na žiro račun broj: **2330003-183000008**

GRADSKO VIJEĆE:

1. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za kupoprodaju građevinskog zemljišta u Omišu 1
2. Odluka (objava prodaje građevinskog zemljišta oznake č.z. 3018/40 k.o. Duće) 2
3. Odluka o raspisivanju postupka za dodjelu koncesije za obavljanje javnog lokalnog linijskog prijevoza putnika u cestovnom prometu putnika Grada Omiša 3

GRADONAČELNIK:

4. Plan nabave za 2016. godinu 4

Temeljem čl. 30. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša" br. 4/09, 9/10, 2/13 i 10/13) te članka 13. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša" br. 2/10), Gradsko vijeće Grada Omiša na 13. sjednici održanoj dana 28. siječnja 2016. godine donosi

ODLUKU

o odabiru najpovoljnije ponude za kupoprodaju građevinskog zemljišta u Omišu

I.

Grad Omiš objavio je dana 11. prosinca 2015. godine u listu Slobodna Dalmacija, na oglasnoj ploči i na web stranici Grada Omiša javni natječaj za kupoprodaju građevinskog zemljišta u Omišu.

II.

U roku za dostavu ponuda pristigla je sljedeća ponuda:

PONUĐITELJ	IZNOS PONUDE
Marija Sovulj, Marija Čagalj, Vicko Čagalj i Mira Sovulj, zastupani po punom. Zoranu Sovulj	38.450,00 Eura u kunskoj protuvrijednosti

III.

Temeljem pregleda i ocjene pristiglih ponuda utvrđeno je da je jedina pristigla ponuda od Marije Sovulj, Marije Čagalj, Vicka Čagalj i Mire Sovulj, svi zastupani po punom. Zoranu Sovulj te da ista ispunjava sve uvjete iz natječaja.

IV.

Slijedom navedenog, ponuditelji Marija Sovulj, Marija Čagalj, Vicko Čagalj i Mira Sovulj, svi zastupani po punom. Zoranu Sovulj, odabiru se, u svojstvu kupaca, za sklapanje kupoprodajnog ugovora vezano za nekretnine (građevinsko zemljište) označene kao čest.zem. 263/8 (dio kat. čest. zem. 506/1) površine 15 m², označeno točkama e-m-n-o-e, čest. zem. 263/9 (kat. čest. zem. 502/3) površine 12 m², označeno točkama k-l-m-n-k, čest. zem. 263/10 (dio kat. čest. zem. 506/1) površine 94 m², označeno točkama n-t-s-r-u-f-g-h-i-k-n i 3/3900 suvl. dijelova čest. zem. 263/1 (kat. čest. zem. 506/3) površine 3 m², označeno točkama i-j-g-h-i, sve ZU 2550, k.o. Omiš i sve prikazano na Skici terena nadnevnika "U Omišu, 26. ožujka 2013. god." izrađenoj od Nevena Kovačić, dipl. ing. geod., i to za ukupnu kupoprodajnu cijenu od 38.450,00 Eura u kunskoj protuvrijednosti tog iznosa na dan potpisivanja kupoprodajnog ugovora, što iznosi 292.875,91 kn.

V.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Omiša za potpisivanje gore opisanog kupoprodajnog ugovora.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Klasa: 944-01/15-01/03

Urbroj: 2155/01-01-16-06

Omiš, 28. siječnja 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Zvonko Močić, dr. med.

Na temelju odredbe članka 30. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“ br. 4/09, 9/10, 3/13), članka 8. i članka 10. Odluke o gospodarenju nekretninama („Službeni glasnik Grada Omiša“ br. 2/10) i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 96/07, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12), Gradsko vijeće Grada Omiša, na 13. sjednici održanoj 28. siječnja 2016. godine, donijelo je

ODLUKU

I.

Objavit će se natječaj za prodaju građevinske čestice, č. z. 3018/40 k.o. Duće, (katastarska oznaka č. z. 3837/3 k.o. Duće), označene brojem 2 u UPU-a Ribnjak („Službeni glasnik Grada Omiša, Općine Dugi Rat i Općine Šestanovac“, broj 3/93 i „Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 2/94, 1/99, 3/03, 6/05, 8/08 i 15/15), površine 4.000 m², radi izgradnje poslovno stambene građevine.

II.

Zemljišno knjižno i katastarsko stanje predmetne nekretnine je usklađeno.

Prodaja se vrši prema stvarnom i pravnom stanju, u koje stanje se natjecatelj može uvjeriti na licu mjesta i uvidom u dokumentaciju kojom raspolaže prodavatelj Grad Omiš.

U daljnjem tekstu predmetna nekretnina označavati će se kao „Lokacija“.

Na predmetnom zemljištu izgrađena je zgrada pravokutnih oblika, a sastoji se od:

- poslovnog prostora br. 1. (caffè bar) = 56,86 m²,
- poslovnog prostora br. 2. (agencija) = 23,80 m²,
- poslovni prostor br. 3. (javni WC) = 20,18 m²,

- poslovni prostor br. 4. (prodaja karata) = 50,98 m²,
- poslovni prostor br. 5. (ex.pekara) = 19,07 m²
- ukupno = 170,89 m².

Površina natkrivenog prostora autobusnog kolodvora Omiš je 530,00 m².

Zgrada je izgrađena kao I. faza i u skladu sa Građevinskom dozvolom, Broj: 08/UP/I-04-459/84, od 27. travnja 1984. godine.

III.

Odredbama UPU-a Ribnjak na građevinskoj čestici 2, koja je predmet prodaje, planirana je izgradnja poslovno stambene zgrade maksimalne visine 20 m (Po+P+4) te su određeni i ostali uvjeti gradnje.

IV.

Početna cijena nekretnine iznosi 15.180.000,00 kn.

V.

Kupac je dužan u krajnjem roku od 5 godina od dana potpisa kupoprodajnog ugovora izgraditi objekt i privesti ga svrsi, s mogućnošću produženja tog roka iz opravdanih razloga, ali ne krivnjom kupca, a po odluci Gradskog vijeća Grada Omiša.

Nakon proteka tog roka kupac će plaćati penale u iznosu od 10% od postignute kupoprodajne cijene, godišnje, i to za svaku godinu prekoračenja roka.

VI.

Početna ukupna cijena Lokacije opisane u točki I., II. i III., ove Odluke je 15.180.000,00 kuna.

VII.

Utvrđuje se tekst javnog natječaja za prodaju opisane Lokacije u obliku i sadržaju kao u privitku.

Natječaj će se provesti usmenim javnim nadmetanjem po pravilima koja su u privitku ove Odluke i predstavljaju sastavni dio natječaja.

Natječaj će biti oglašen u dnevnim listovima „Slobodna Dalmacija“, „Jutarnji list“ i „Večernji list“, a cjelovit tekst natječaja istodobno će biti oglašen na oglasnoj ploči i na web stranici Grada Omiša www.omis.hr.

VIII.

Radi pripreme natječajne dokumentacije i provođenja usmenog javnog nadmetanja imenuje se Povjerenstvo u sljedećem sastavu:

- prof. dr. sc. Ivan Kovačić, predsjednik povjerenstva
- Ivo Tomasović, zamjenik predsjednika povjerenstva

- Lovrenka Kovačić, član povjerenstva
- Miljenko Vukasović, član povjerenstva
- Nikola Milaković, zapisničar
- Mate Ribičić, ovjеровитelj zapisnika
- Zora Lelas - Ković, ovjеровитelj zapisnika

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Klasa: 372-01/16-01/03

Urbroj: 2155/01-01-16-2

Omiš, 28. siječnja 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Zvonko Močić, dr. med.

Na temelju članka 30. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“ br. 4/09, 09/10 i 02/13), članka 8. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na području Grada Omiša te članka 10. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 143/12), u predmetu davanja koncesije za obavljanje javnog lokalnog linijskog prijevoza putnika u cestovnom prometu Grada Omiša, Gradsko vijeće Grada Omiša na 13. sjednici održanoj 28. siječnja 2016. godine, donijelo je

**ODLUKU
O KONCESIJI ZA OBAVLJANJE JAVNOG
LOKALNOG LINIJSKOG PRIJEVOZA
PUTNIKA U CESTOVNOM PROMETU
GRADA OMIŠA**

I.

Prihvaća se Analiza opravdanosti davanja koncesije za obavljanje javnog lokalnog prijevoza putnika u cestovnom prometu Grada Omiša u obliku i sa sadržajem kao u privitku ove Odluke.

II.

Utvrđuje se da će postupak davanja koncesije, prema uvjetima iz navedene Analize, provesti povjerenstvo u slijedećem sastavu:

- Meri Smailagić
- Đeki Stanić
- Zora Lelas - Ković

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Omiša za potpisivanje Ugovora o koncesiji sa odabranim koncesionarom.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Klasa: 340-01/16-01/02

Urbroj: 2155/01-01-16-3

Omiš, 28. siječnja 2016. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Zvonko Močić, dr. med.

Temeljem članka 20. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" br. 90/11, 83/13, 143/13, 13/14), i sukladno Planu proračuna za 2016. godinu ("Službeni glasnik Grada Omiša" br.14/15), Gradonačelnik Grada Omiša donosi

PLAN NABAVE ZA 2016. godinu

1. Plan nabave za robe, radove ili usluge > iznos iz čl. 18.st.3.ZJN

EVIDENC. BROJ NABAVE	PREDMET NABAVE	POZICIJA PRORAČ.	PROCIJENJENA VRIJEDNOST	VRSTA POSTUPKA JAVNE NABAVE	UGOVOR O JN/ OKVIRNI SPORAZUM	PLANIRANI POČETAK POSTUPKA	PLANIRANO TRAJANJE UGOVORA
Nab 1	Nabava materijala za održavanje javne rasvjete na području Grada Omiša	R0337 32242	200.000,00	otvoreni	Ugovor o javnoj nabavi	Veljača 2016.	Do 31.12.2016
Nab 2	Nabava betona za potrebe Grada Omiša	R0133 32244	280.000,00	otvoreni	Ugovor o javnoj nabavi	Veljača 2016	Do 31.12.2016
Nab 3	Nabava raznog građevinskog materijala za potrebe Grada Omiša	R0133 32244	520.000,00	otvoreni	Ugovor o javnoj nabavi	Veljača 2016	Do 31.12.2016
Nab 4	Izgradnja prometnice Ribnjak Istok	R0098 45111	1.900.000,00	otvoreni	Ugovor o javnoj nabavi	ožujak	90 dana
Nab 5	Iskop i odlaganje pijeska na plažama u Omišu i Dućama	R0141 32329	1.500.000,00	otvoreni	Ugovor o javnoj nabavi	ožujak	40 dana
Nab. 6	Opskrba el. energijom	R0336 32231	1.840.000,00	otvoreni	Ugovor o javnoj nabavi	ožujak	12 mjeseci
Nab.7	Obalni pojas Brzet-Nemira Projektna dokumentacija	R0151 32379	400.000,00	otvoreni	Ugovor o javnoj nabavi	travanj	

II. Plan nabave za robe, radove ili usluge vrijednosti >20.000,00 kn<iznos iz čl. 18.st.3.ZJN

R.b.	PREDMET NABAVE	PROCIJENJENA VRIJEDNOST
1.	Uredski materijal	72.000,00
2.	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja	160.000,00
3.	Usluge čuvanja imovine i osobe	92.000,00
4.	Uredski namještaj	24.000,00
5.	Računala i računalna oprema	40.000,00
6.	Izrada prostorno planske dokumentacije: UPU Mimice	150.000,00
7.	Izrada prostorno planske dokumentacije: UPU Pisak	150.000,00

8.	Izrada prostorno planske dokumentacije: UPU Medići	150.000,00
9.	Radovi na uređenju javnih površina: šetnica Omiš-Pisak	120.000,00
10.	Radovi na uređenju javnih površina: Uređenje Ulice fra S. Vrlića	400.000,00
11.	Radovi na uređenju javnih površina: Rekonstrukcija Ulice Jurja Šubića	120.000,00
12.	Radovi na uređenju javnih površina: rekonstrukcija Poljičkog trga	160.000,00
13.	Šetnica Omiš-Pisak	280.000,00
14.	Mrtvačnica Tugare	240.000,00
15.	Mrtvačnica Svinišće	75.000,00
16.	Projektna dokumentacija za komunalnu infrastrukturu gospodarske zone	160.000,00
17.	Nove košarice za otpatke	40.000,00
18.	Opremanje javnih dječjih igrališta	120.000,00
19.	Kontejner za otpatke	160.000,00
20.	Autobusne nadstrešnice	120.000,00
21.	Projektna dokumentacija za gradsku luku	160.000,00
22.	Projektna dokumentacija – mala zaobilaznica	32.000,00
23.	Intervencije na stijenama koje prijete obrušavanjem	80.000,00
24.	Postavljanje zaštitnih plutača na plažama	64.000,00
25.	Ulaganja u etno-sela	80.000,00
26.	Staro groblje u Omišu	160.000,00
27.	Rekonstrukcija zgrade Gradskog muzeja	176.000,00
28.	Izrada zaštitnih ograda	68.000,00

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradonačelnik

Klasa: 460-01/16-01/1
Urbroj: 2155/01-02-16-1
Omiš, 28. siječnja 2016. godine

GRADONAČELNIK:
dr. sc. Ivan Kovačić

