



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradonačelnik
KLASA: 363-01/22-04/01
URBROJ: 2181-7-02-22-2
Omiš, 15. veljače, 2022. godine

Na temelju članka 39. Statuta Grada Omiša («Službeni glasnik Grada Omiša», broj broj 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18), Gradonačelnik Grada Omiša, dana 15. veljače 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se *Izješće o radu Vlastitog pogona Grada Omiša za 2021. godinu* te se dostavlja Gradskom vijeću Grada Omiša.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem Grad Omiša određuje se Mate Sovulj, dipl. ing. upravitelj Vlastitog pogona.

Gradonačelnik
Ivo Tomasović, dipl. oec. v.r.

Dostaviti:

1. Vlastiti pogon, ovdje
2. Gradskom vijeću, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
VLASTITI POGON
KLASA: 363-01/22-04/01
URBROJ: 2181-7-06/01-22-1**

IZVIJEŠĆE O RADU VLASTITOG POGONA ZA 2021. GODINU

Omiš, veljača 2022. godine

**Upravitelj Pogona
Mate Sovulj, dipl. ing.**

Na temelju članka 6.Odluke o osnivanju vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti («Službeni glasnik grada Omiša» 1/12, 8/13, 5/16 i 1/22), donosim

IZVJEŠĆE O RADU VLASTITOG POGONA GRADA OMIŠA ZA 2021. GODINU

Kao i prijašnjih godina obavljali smo komunalne djelatnosti na području Grada Omiša sukladno Odlukama Gradskog vijeća Grada Omiša i Gradonačelnika Grada Omiša. Tako smo radili održavanje i upravljanje gradskom sportskom dvoranom „Ribnjak“, a pod održavanje i upravljanje gradskom sportskom dvoranom Ribnjak razumijeva se redovito održavanje sportske dvorane u građevinskom i funkcionalnom smislu, te upravljanje i kontrola korištenja sportske dvorane sukladno zakonu i gradskim propisima. Sklopljeno je 7 Ugovora o korištenju sportske dvorane.

Rađeni su i potrebni atesti i ispitivanja za normalan rad i korištenje dvorane, osiguranje iste, kao i opremanje sredstvima za rad za obavljanje poslova održavanja i čišćenja, te nabavka ostalog materijala.

U 2021. radili smo na opremanju pogona sredstvima za rad za obavljanje poslova komunalne djelatnosti,

- održavanje javnih površina osim održavanja plaža i zelenih površina,
- djelomično tekuće održavanje objekata u vlasništvu ili posjedu Grada Omiša,
- djelomično održavanje nerazvrstanih cesta,
- postavljanje ploča s imenima ulica i naselja,
- održavanje javnih spomen ploča i spomenika,
- prigodno ukrašavanje grada,
- održavanje nadstrešnica na autobusnim stajalištima.

Pratimo utrošak materijala i opreme kao i korištenja radnog vozila. U izvještajnoj godini odradili smo 253 radnih naloga, uz prijeđena 10511 km radnog vozila.

U izvještajnoj godini Vlastiti pogon je organizirao razgled tvrđave Mirabela, kao i održavanje urednosti na istoj, a istu je posjetilo 51.063 posjetitelja.

Rađeno je održavanje javne rasvjete koja je dio komunalne infrastrukture svakog naseljenog područja čiju izgradnju i održavanje regulira lokalna samouprava. U izvještajnoj godini radili smo tekuće održavanje sustava javne rasvjete koji ima preko 5300 komada svjetiljki sa 79 različitih izvora svjetlosti, a koji obuhvaća preglede uređaja i instalacija, hitne intervencije i intervencije na dojavu građana. Radili smo i elektro montažne radove, zamjene

kompletnih armatura, izmjena svjetiljki, prigušnica, propaljivača, zamjena stakala na svjetiljkama, ožičenja ili popravak oštećene armature, zamjena osigurača u stupovima i sl. Prigodno smo ukrašavali i osvjetljavali grad za božićno-novogodišnje blagdane. Biranjem učinkovitijih izvora svjetlosti LED-dioda koje smo postavljali zamjenjujući stara i energetske vrlo neučinkovita „živina“ rasvjetna tijela povećavali smo energetske učinkovitost i produžili životni vijek izvora svjetlosti.

Pratimo utrošak materijala i opreme kao i korištenja specijalnog vozila auto dizalice. U izvještajnoj godini odradili smo 247 radna naloga, 575 sati rada specijalnog vozila auto dizalice s prijeđenih 7.927 km.

I u 2021. godini, kao i u prethodnim godinama Vlastiti pogon u organizaciji parkirališta i naplata naknade na javnim parkiralištima radio je na tome da u postojećim prostornim odnosima i ograničenjima u Gradu Omišu uvede postupke za usklađenje odnosa parkirališne ponude i potražnje, da povećamo kvalitetu i kvantitetu parkirališne ponude, da unaprijedimo postojeće stanje na poznatim i uspješno provedenim metodama u zemlji i inozemstvu, a sve uz postojeće zakone i zakonske propise.

U 2021. godini donesena je Odluka o dopuni Odluke o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju trajanja parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate na javnim parkiralištima u Gradu Omišu na način da je u članku 6. mijenjan 4. stavak koji sada glasi:

Povlaštena turistička karta izdaje se osobama koje ljetuju na području Grada Omiša gdje se vrši naplata parkiranja i podrazumijeva parkiranje u 2. zoni po cijeni od 100,00 kuna tjedno, 150,00 kuna za deset dana ili 400,00 kuna mjesečno uz mogućnost zamjene registarskih oznaka vozila.

U izvještajnoj godini uveli smo mogućnost plaćanja parkiranja domicilnom stanovništvu a posebno turistima tijekom turističke sezone, putem mobilne aplikacije paydo, aircash i keks pay i time olakšali plaćanje parkiranja, koje je koristilo preko 7.600 korisnika.

Organizirani su prometni prostori i napose veličina kapaciteta čime se domicilnom stanovništvu a i turistima tijekom turističke sezone omogućava kvalitetna parkirališna usluga kao sastavnica cjelokupne ponude turističke destinacije. Grad Omiš je jedan od rijetkih turističkih gradova koji nema problem između potražnje za parking mjestom i postojeće infrastrukture tj ponude iako se tijekom posljednjih godina povećava broj registriranih osobnih automobila na području grada Omiša a broj turista raste kao i činjenica da većina domicilnog stanovništva, ljeti kada turisti pretežno dolaze nije izvan grada, zbog godišnjih odmora.

Rad Vlastitog pogona na organizaciji parkirališta i naplate naknade na javnim parkiralištima organiziran je sukladno odluci o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju trajanja parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate na javnim parkiralištima u Gradu Omišu («Službeni glasnik Grada Omiša, br. 2/14 i 12/14,»), tako da radimo zimi (1.10-31.5) radnim danom i subotom, a ljeti (01.06.-30.09.) svakim danom uključujući nedjelje i državne praznike.

Kako bi cjelokupna organizacija naplate i kontrola parkirališta funkcionirala, vrši se stalni nadzor i rad s zaposlenicima koji rade na terenu, obrađuju se svakodnevno podaci s terena te priprema i održava terenska oprema (prijenosna računala, parkirani automati, naplatna rampa i sl.). Radi se stalna kontrola izvješća djelatnika, financijskog poslovanja i provođenja naloga za naplatu.

U 2021. godini su se događali vandalski napadi pa smo tako imali nekoliko ozbiljnijih i na desetine manjih intervencija na parkiranim automatima i na ulazno-izlaznoj rampi posebno za blagdansko vrijeme u mjesecu prosincu i siječnju.

U stalnom smo kontaktu sa MUP-om RH, Ministarstvom financija – Poreznom upravom i FINA-om, izmjenjujemo podatke o vlasnicima vozila koji su počinili povrede odredbi Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontrole parkiranja u Gradu Omišu.

Kako bi rad Vlastitog pogona bio što efikasniji, u 2021. g. nadograđivan je program za obradu podataka na računalu a izbornik aplikacija je prilagođen novijim zahtjevima.

Na osnovu podataka od MUP-a RH onima koji ne plate dnevnu parkirališnu kartu šaljem račun za istu na kućnu adresu.

U izvještajnoj godini temeljem sklopljenih Ugovora za organiziranje i posredovanje u naplati potraživanja prema vlasnicima vozila registarskih oznaka iz stranih zemalja, ponajprije Slovenije, Austrije, Njemačke, Švicarske, Italije, Bosne i Hercegovine, Mađarske, Nizozemske, Poljske, Češke, Srbije i Slovačke, vršili smo naplatu neplaćenih Dnevnih parkirališnih karata.

Za napomenuti je da Grad ne snosi nikakvu naknadu za obavljanje posla naplate DPK-ova za strane zemlje, kao iznos troška sastava opomene, troška ovršnih prijedloga i materijalnih troškova (pribava podataka, usluga odvjetnika i agencija, poštarina i sl), već se naknada naplaćuje isključivo od dužnika.

U 2021. godini obnavljali smo uništenu i oštećenu vertikalnu signalizaciju, kao i horizontalnu signalizaciju na najfrekventnijim parkirnim mjestima.

Pored stalno zaposlenih 24 djelatnika zbog povećanog opsega rada na javnim uličnim i vanuličnim parkiralištima u I i II zoni, naplati ulaza na tvrđavu „Mirabela“, kao i rada na poslovima komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na području Grada Omiša bilo je zaposleno 10 djelatnika na određeno vrijeme. Također napominjem da smo imali i 10 djelatnika kroz javne radove na području grada Omiša u trajanju od 6 mjeseci.

Struktura zaposlenih je:

UPRAVITELJ POGONA 1

KOMUNALNI DJELATNIK- VODITELJ GRUPE 1

KOMUNALNI DJELATNIK 15

ELEKTRO DISPEČER 1

DJELATNIK ZA ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE 2

DJELATNIK ZA ODRŽAVANJE OBJEKTA - VODITELJ GRUPE 1

POMOĆNI DJELATNIK ZA ODRŽAVANJE OBJEKTA 1

SPREMAČICA 2

FINANCIJSKO IZVIJEŠĆE O RADU VLASTITOG POGONA GRADA
OMIŠA U 2021. GODINI

**PRIHODI VLASTITOG POGONA ZA
2021. GODINU**

VRSTA PRIHODA	IZNOS U Kn
1. Naplata parkiranja prodajom karata putem parkirnih automata, naplatne rampe, m-naplate , prodajom povlaštenih parkirnih karata,dnevnih parkirališnih karata, ovršnih postupaka i ugovora o rezerviranim parkirnim mjestima	4.843.752,30
2. Naplata ulaza na tvrđavu Mirabela i teleskop	1.339. 242,00
3. Ugovori o korištenju sportske dvorane Ribnjak	277.262,50
UKUPNO	6.460.256,80

m-NAPLATE tj. Plaćanje parkinga mobitelom u 2021. godini

681.419,00 kn

Prihod od prodaje povlaštenih parkirališnih karata u 2021.g

1.355.605,00 kn

Prihod od naplate dnevnih parkirališnih karata u 2021.g

544.828,85 kn

RASHODI VLASTITOG POGONA ZA 2021. GODINU

RED.B	VRSTA RASHODA	IZNOS U KUNAMA
1.	Plaće zaposl. s dopr. na plaću, putni trošk. i ostal.nak. zapo.	2.908.453,00
2.	Sistematski pregledi zaposlenika	13.240,00
3.	Poštarina	45.914,00
4.	Održavanje sustava softvera na naplati parkinga	60.900,00
5.	Članarina Hrvatskoj parking udruzi	4.800,00
6.	Usluge tek.i investic.održavanje opr. za parking i dvor.	43.401,00
7.	Radna odjeća i obuća	29.746,00
8.	Javnobilježnički troškovi provođenja ovrha	0,00
9.	Dizel gorivo	39.934,00
10.	Održavanje vozila	18.148,00
11.	Intelekt. usluge	10.000,00
12.	Elektr. Ener. I lož ulje za sport. Dvor.	82.491,00
13.	Materijal i djelovi za održ. Javne rasvjete	272.678,00
14.	Ugovor o poslov. Suradnji	0,00
15.	Naknada mobilnim operaterima za naplatu parkinga	55.063,00
16.	Materijal za parking automate i naplatnu rampu	30.416,00
17.	Oruđa za rad	12.455,00
18.	Materijal i sredstva za čišć. I održ.sport. dvorana	7.481,00
19.	Prem. Osigur. Sport. Dvorane	9.495,00
	UKUPNO	3.644.615,00

ZAKLJUČAK

Iz priloženog financijskog izvješća vidljivo je da je organizacija parkirališta, kao i organizacija razgleda tvrđave Mirabela, isplativa investicija za Grad Omiš u godini oporavka vezano za koronakrizu koja je značajno smanjila broj turista koji su posjetili Grad Omiš u predsezoni, a time su se manje parkirala vozila koje koriste turisti, kao i smanjena posjeta tvrđavi Mirabeli. . Ostvareni su i prihodi od korištenja gradske sportske dvorane Ribnjak iako cijelu godinu nismo zbog mjera za zaštitu od korona virusa nismo davali u najam sportsku dvoranu Ribnjak rekreativnim korisnicima. Održavanje javne rasvjete, tekuće održavanje javnih površina kao i djelomično tekuće održavanje objekata u vlasništvu ili posjedu Grada Omiša financira se iz sredstava komunalne naknade koja je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave. Ovdje su se ostvarile značajne uštede jer smo odrađivali poslove koje su do sada odrađivali vanjski izvođači.

Osim povoljnog financijskog učinka ne treba zanemariti i činjenicu da se na području na kojem se vrši naplata i kontrola parkiranja smanjila gužva, unaprijedila se kultura parkiranja, povećava se protočnost automobila, broj parkiranih automobila se prilagođava postojećem prostoru, te se znatno smanjio promet kojem je svrha pronalaženje slobodnog parking mjesta. Kruženje u potrazi za parkirališnim mjestom ne uzrokuje samo dodatne troškove vozačima (dodatno vrijeme i trošak goriva) već ima i negativne posljedice za društvo, poput dodatnog zagađenja, buke i prometnih nezgoda. Dokazi upućuju na to da učinkovito upravljanje parkiranjem zajedno s mehanizmima za usklađivanje cijena parkiranja na uličnim i vanuličnim parkiralištima može značajno smanjiti kruženje u potrazi za parkirališnim mjestom. Povećan je osjećaj sigurnosti kretanja i udobnosti boravka u središnjem gradskom prostoru, a na posredan način zaštitili smo i unaprijedili postojeće strukturne odnose domicilnog stanovništva.

Analiza dužine trajanja parkiranja pokazuje običaje vozača, te više od 80% ukupnog parkiranja u I zoni traje jedan sat ili manje, a u II zoni samo 10-15% traje jedan sat ili manje, time atraktivnija mjesta za parkiranje imaju neusporedivo veću protočnost vozila.

Održavanjem javne rasvjete pazimo da javna rasvjeta ima dvojaku funkciju, primarno da osigura sigurni promet ljudi i vozila noću kroz gradske i seoske javnoprometne površine i sekundarno da svjetlom istakne ambijentalnost tj. vizualni identitet prostora, ali tako da to ne ide na štetu sigurnosti prometa te da ne uzrokuje svjetlosno zagađenje.

Za održavanje javne rasvjete karakteristično je i periodično čišćenje rasvjetnih tijela te periodična zamjena izvora svjetlosti. Kod toga smo osobito pazili i na ekonomičnost i energetska učinkovitost. Ekonomičnost postizemo biranjem zatvorenih cestovnih svjetiljaka, s pojačanim IP-faktorom. Na taj način značajno umanjujemo stupanj onečišćenja unutrašnjosti svjetiljke, a vanjsko čišćenje uvijek je lakše i jeftinije.

Biranjem učinkovitih izvora svjetlosti u novije vrijeme LED-diode, regulacijom rasvjete, umanjnjem snage tijekom dijela noći, a time i svjetlosnog toka, produžujemo životni vijek izvora svjetlosti.

U Gradu Omišu održavanje javne rasvjete vrši se na izvorima svjetlosnog toka u VTNa tehnologiji kao i na starijim Hg-izvorima svjetlosti.

Obzirom na novu tehnologiju (LED-diode) koja dolazi u javnu rasvjetu održavanje će se postupno mijenjati u smjeru zamjene cjelokupnih svjetiljki.

Upravljanjem i održavanjem sportskom dvoranom u građevinskom i funkcionalnom smislu, te upravljanjem i kontrolom korištenja sportske dvorane kao i brigom i očuvanjem imovine pazi se na provođenje programa javnih potreba u sportu Grada Omiša. Način upravljanja, uvjeti i plan korištenja dvorane definira se po prioritetima i značaju za sport Grada Omiša i provođenju Programa javnih potreba u sportu Grada Omiša za tekuću godinu.

Ostali korisnici dvorane su klubovi, udruge i druge pravne i fizičke osobe s kojima je Grad Omiš sklopio ugovor o korištenju dvorane.

UPRAVITELJ POGONA

Mate Sovulj, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće
KLASA: 363-01/22-04/01
URBROJ: 2181-7-01-22-3
Omiš, 24. ožujka 2022. godine

Na temelju članka 30. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“ broj 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18)) Gradsko vijeće Grada Omiša na 7. sjednici održanoj dana 24. ožujka 2022. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K
po Izvješću o radu Vlastitog pogona

Prihvaća se Izvješće o radu Vlastitog pogona Grada Omiša za 2021. godinu, oznake Klasa: 363-01/22-04/01, ur. broj:2181-7-06/01-22-1.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr. med.