



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Klasa: 363-03/18-01/07
Urbroj: 2155/01-02-21-8
Omiš, 2021. godine

Temeljem odredbi članka 30. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09, 09/10, 2/13, 8/18) i sukladno Odlukama Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske oznake donesenim nakon 27. studenoga 2020. godine, Gradsko vijeće Grada Omiša na --. sjednici održanoj ---3.2021. donosi

ODLUKU O PRIVREMENOM OSLOBAĐANJU OD OBVEZE PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

1. Utvrđuje se da je sukladno Odlukama Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja, koje su donesene nakon 27. studenoga 2021. godine, obustavljen rad za dio gospodarskih djelatnosti.
2. Slijedom utvrđenja iz točke 1. ove Odluke, privremeno se, u razdoblju u kojem je obustavljen rad i obavljanje djelatnosti temeljem odluka Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske donesenim nakon 27. studenoga 2020. godine, oslobađaju obveze plaćanja komunalne naknade za poslovno prostore i građevinsko zemljiše koji služe za obavljanje djelatnosti na koje se odnose Odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske.
3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Omiša".

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
GRADONAČELNIK

Klasa: 363-03/18-01/07
Urbroj: 2155/01-02-21-7
Omiš, 25.3.2021.god.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik br. 4/09, 09/10, 02/13, 8/18), u predmetu privremenog oslobađanja od obveze plaćanja komunalne naknade za poslovne prostore i građevinsko zemljiše koji služe za obavljanje djelatnosti na koje se odnose Odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske donesene nakon 27. studenoga 2020. godine, Gradonačelnik Grada Omiša, donosi

ZAKLJUČAK

1. Gradskom vijeću Grada Omiša predlaže se donošenje Odluke o o privremenom oslobađanju od obveze plaćanja komunalne naknade za poslovne prostore i građevinsko zemljiše koji služe za obavljanje djelatnosti na koje se odnose Odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske donesene nakon 27. studenoga 2020. godine, u obliku i sa sadržajem kao u prilogu ovog Zaključka.
2. Za izvjestitelja određuje se Stipe Žuljević-Mikas.

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dip.oec.,v.r.

Dostavlja se:

1. Gradsko vijeće
2. Odsjek za proračun
3. Ured gradonačelnika
4. Pismohrana

OBRAZLOŽENJE

Epidemiološkim mjerama, koje radi suzbijanja epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane SARS-CoV-2 virusom donosi Stožer civilne zaštite Republike Hrvatske, privremeno se obustavlja rad i obavljanje pojedinih djelatnosti.

Slijedom mjera koje donosi Vlada Republike Hrvatske (*Narodne novine broj 134/2020*) *Odluka o oslobađanju obveze plaćanja zakupnine i naknade za korištenje poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske za zakupnike i korisnike kojima je obustavljen rad temeljem odluka Stožera civilne zaštite republike Hrvatske*), predlaže se donošenje Odluke kojom bi se na identičan način oslobodili obveze plaćanja komunalne naknade za poslovne prostore i građevinsko zemljiše koji služe za obavljanje djelatnosti na koje se odnose Odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske donesene nakon 27. studenoga 2020. godine.

GRADONAČELNIK

NN 134/2020 (4.12.2020.), Odluka o oslobađanju obveze plaćanja zakupnine i naknade za korištenje poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske za zakupnike i korisnike kojima je obustavljen rad temeljem odluka Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

2553

Na temelju članka 1., članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 150/11, 119/14, 93/16 i 116/18), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 3. prosinca 2020. donijela

ODLUKU

O OSLOBAĐANJU OBVEZE PLAĆANJA ZAKUPNINE I NAKNADE ZA KORIŠTENJE POSLOVNIH PROSTORA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE ZA ZAKUPNIKE I KORISNIKE KOJIMA JE OBUSTAVLJEN RAD TEMELJEM ODLUKA STOŽERA CIVILNE ZAŠTITE REPUBLIKE HRVATSKE

I.

Ovlašćuju se Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i društvo Državne nekretnine d.o.o. iz Zagreba da zakupnike i korisnike poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravljaju Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i društvo Državne nekretnine d.o.o. iz Zagreba (u daljnjem tekstu: zakupnici) oslobode obveze plaćanja zakupnine i naknade za korištenje poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje u kojem je zakupnicima bio obustavljen rad i obavljanje djelatnosti temeljem odluka Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske donesenih nakon 1. studenoga 2020.

II.

Ovlašćuju se Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i društvo Državne nekretnine d.o.o. iz Zagreba da zakupnike koji nisu obuhvaćeni točkom I. ove Odluke, a koji su imali pad prihoda od 60% i veći u razdoblju od 1. prosinca 2020. pa sve dok su na snazi odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske o obustavi rada i djelatnosti za zakupnike iz točke I. ove Odluke oslobode obveze plaćanja zakupnine razmjerno padu prihoda ostvarenog u istom mjesecu prethodne godine.

Oslobođenje iz stavka 1. ove točke primjenjivat će se samo na one zakupnike koji su zadržali sve radnike, koji su kod njih bili u radnom odnosu posljednjeg dana mjeseca koji prethodi mjesecu za koji poslodavac traži oslobođenje, osim onih kojima ugovor o radu prestaje po nekom od navedenih načina: istek ugovora o radu na određeno vrijeme, otkaz ugovora o radu koji je skrivio radnik svojim ponašanjem, osobno uvjetovani otkaz ugovora o radu, izvanredni otkaz ugovora o radu, otkaz ugovora o radu koji radnik daje poslodavcu, odlazak radnika u mirovinu.

III.

Oslobođenje od obveze plaćanja zakupnine i naknade za korištenje poslovnih prostora iz točaka I. i II. ove Odluke odnosi se na zakupnike koji s Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine ili društvom Državne nekretnine d.o.o. iz Zagreba imaju zaključen ugovor o zakupu, sporazum o obročnoj otplati, odnosno korisnike kojima se izdaju računi na ime naknade za korištenje nekretnina navedenih u točki I. ove Odluke.

IV.

Za provedbu ove Odluke zadužuju se Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i društvo Državne nekretnine d.o.o. iz Zagreba.

V.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa: 022-03/20-04/468

Urbroj: 50301-05/27-20-2

Zagreb, 3. prosinca 2020.

Predsjednik
mr. sc. Andrej Plenković, v. r.