

Naziv obveznika: GRAD OMIŠ-GRADSKI PRORAČUN
RKP broj: 30031
Matični broj: 02595800
OIB: 49299622160
Poštanski broj: 21310
Mjesto: OMIŠ
Adresa sjedišta: TRG KRALJA TOMISLAVA 5
Razina: 22
Šifra djelatnosti: 8411
Šifra županije: 17
Šifra grada: 300 17
Oznaka razdoblja: 2017-12
IBAN : HR7823300031830000008

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE PRORAČUNA za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2019. godine

1. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA, PRIMICIMA I IZDACIMA

Bilješka br. 1.

AOP 004 Propisanom raspodjelom poreza na dohodak, uveden je udio za fiskalno izravnjanje gdje općine i gradovi koji po stanovniku ostvaruju prihod od poreza i prireza manje od hrvatskog prosjeka, iz državnog proračuna ostvaruju dodatni udio u prihodu od poreza i prireza na dohodak. Grad Omiš participira u ukupnim sredstvima za fiskalno izravnjanje sukladno utvrđenim kriterijima od strane Ministarstva financija, sa iznosom od 10.498.041,00 kuna u odnosu na 9.782.372,69 kuna prošle godine, što je povećanje od 7,3 %. Izvorni prihod od poreza i prireza Grada Omiša ostvaren u 2019. godini iznosi 20.865.259,28 kuna u odnosu na 17.311.417 kuna prošle godine, što je porast od 20,52 %. Ovakav skok u prihodima može se pripisati jačanju gospodarske djelatnosti i većoj zaposlenosti stanovništva sa područja Grada Omiša.

Bilješka br. 2.

AOP 022 Porez na promet nekretnina je u cijelosti prihod gradskog proračuna a povremenog je karaktera i ovisi o prometu nekretninama na području Grada Omiša.

Bilješka br. 3.

AOP 026 Evidentiran je porast prometa od prodaje alkoholnih i bezalkoholnih pića.

Bilješka br. 4.

AOP 054 U 2019. godini gradski proračun primio je ukupno 1.728.772,73 kuna za financiranje nabavke vatrogasnih vozila. Od Splitsko - dalmatinske županije primljeno je 1.500.000,00 kuna za sufinanciranje projekta uređenja plaže na Brzetu.

Bilješka br. 5.

AOP 059 Višegodišnji projekt saniranja obrušavajućih fragmenata stijenske iznad Omiša u 2019. godini je završen, a ukupne uplate od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost u 2019. godini su iznosile 5.100.155 kuna.

Bilješka br. 6.

AOP 066 Pomoći temeljem prijenosa EU sredstava odnose se na financiranje projekta uređenja reciklažnog dvorišta u iznosu od 2.142.815,47 kuna, opremanje sportske dvorane zidom za penjanje u iznosu od 156.918,30 kuna te 193.599,31 kuna za projekt uređenja dužobalne šetnice sa biciklističkom stazom. Ukupan prihod pomoći po ovom osnovu iznosi 2.493.333,08 kuna.

U 2018. godini uplaćen je avans od 1.000.000,00 kuna za financiranje zapošljavanja žena – njegovateljica u sklopu projekta „Zaželi“. Ova sredstva su utrošena u toku 2019. godine u skladu s ugovorom, a kao prihod će se evidentirati u 2020. godini.

Bilješka br. 7.

AOP 110 Povećana je naplata prihoda po osnovi prodaje državnih biljega te su povećani prihodi od boravišne pristojbe.

Bilješka br. 8.

AOP 116 Povećana je naplata prihoda po osnovi ugovora sa Županijskom upravom za ceste, koja je uplatila Gradu Omišu 200.000,00 kuna za rekonstrukciju ceste Put Borka.

Bilješka br. 9.

AOP 119 Povećana je naplata komunalne naknade i komunalnog doprinosa za tri milijuna kuna odnosno 29,6% u odnosu na prošlu godinu, uslijed povećanja broja zaduženja/korisnika te mjera za pravovremenu naplate dugova.

Bilješka br. 10.

AOP 136 U 2019. godini Grad Omiš naplatio je bankarsku garanciju od Gradnje Osijek zbog toga što u garantnom roku nisu otklonjeni nedostaci na dvorani u dijelu parketa i krova. Naplaćeno je 1.400.000,00 kn po ovom osnovu.

Bilješka br. 11.

AOP 149 Izdaci za zaposlene odnose se na zaposlenike gradske uprave i Vlastitog pogona Grada Omiša, na zaposlenike na javnim radovima i zaposlenice u okviru projekta „Zaželi“.

Bilješka br. 12.

AOP 160 Rast rashoda za materijal i usluge odnosi se na povećana ulaganja u održavanje komunalne infrastrukture na području grada, posebno u obnovu poslovnih prostora, nerazvrstanih cesta i priobalnih šetnica – plaža.

Bilješka br. 13.

AOP 193 Smanjeni su rashodi za kamate iz poslovnih odnosa.

Bilješka br. 14.

AOP 212 Povećale su se isplate Promet Split za financiranje javnog prijevoza odnosno subvencioniranje gubitaka poduzeća kojeg je Grad Omiš suvlasnik.

Bilješka br. 15.

AOP 262 Donacije DVD-u Omiš za nabavku vatrogasnih vozila iznosile su 1.728.772,73 kuna.

Bilješka br. 16.

AOP 341 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine vezani su uz dinamiku izvršavanja poslove javne nabave.

Bilješka br. 17.

AOP 631 Višak prihoda poslovanja ostvaren 2019. godine iznosi 8.049.557 kuna. Višak prihoda raspoloživ u slijedećem razdoblju iznosi 17.767.919 kuna i namijenjen je financiranju razvojnih projekata planiranih proračunom za 2020. godinu, a koji se nastavljaju iz tekućeg razdoblja.

2. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O RASHODIMA PREMA FUNKCIJSKOJ KLASIFIKACIJI

Bilješka br. 1.

AOP 001-AOP 137 Rashodi su razvrstani ovisno o tome kakav je funkcijski učinak pojedinog programa, projekta ili aktivnosti realiziranog u tekućoj godini.

3. BILJEŠKE UZ BILANCU

Bilješka br. 1.

AOP 015 i AOP 024 Porasla je ukupna vrijednost uredske opreme i namještaja kao i vrijednost prijevoznih sredstava nabavkom vozila za potrebe Vlastitog pogona.

Bilješka br. 2.

AOP 244/245 Izvanbilančni zapisi iznose ukupno 31. 12. 2019. godine 28.508.821,41 kuna:

Konto 99141 Instrumenti osiguranja plaćanja	DUGUJE	POTRAŽUJE
IZDATA MJENICA SPLITSKO DALMATINSKOJ ŽUPANIJI ZA SUFINANCIRANJE PROJEKTA ZA EKO ETNO SELO UME	90.000,00	
IZDATA MJENICA SPLITSKO DALMATINSKOJ ŽUPANIJI ZA SUFINANCIRANJE PROJEKTA ZA EKO ETNO ČAŽIN DOLAC	90.000,00	
IZDATA MJENICA SPLITSKO DALMATINSKOJ ŽUPANIJI ZA SUFINANCIRANJE PROJEKTA ZA UREĐENJE OBALE U PISKU	50.000,00	
IZDATA MJENICA SPLITSKO DALMATINSKOJ ŽUPANIJI ZA SUFINANCIRANJE UPU TUGARE I ČAŽIN DOLAC	232.400,00	
IZDATA MJENICA SPLITSKO DALMATINSKOJ ŽUPANIJI ZA SUFINANCIRANJE PROJEKTNE STUDIJE EKO ETNO TUGARE - UME	100.000,00	
IZDATA MJENICA SPLITSKO DALMATINSKOJ ŽUPANIJI ZA SUFINANCIRANJE PROJEKTNE STUDIJE EKO ETNO ČAŽIN DOLAC	150.000,00	
ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO ZADUŽNICA	160.000,00	
BJANKO ZADUŽNICA CIAN		25.000,00
PRIMLJENA ZADUŽNICA CESTOGRADNJA		50.000,00
PRIMLJENA BJANKO ZADUŽNICA SJENA D.O.O.		50.000,00
IZDATA ZADUŽNICA INA KARTICA	20.000,00	
IZDANA ZADUŽNICA-UGOVOR S HEP-OM	50.000,00	
BJANKO ZADUŽNICE PREMA POPISU (KOMUNALNI DOPRINOS)		610.000,00
ZADUŽNICA IZDATA PO UGOVORU SA SREDIŠNJIM DRŽAVNIM UREDOM ZA ŠPORT	500.000,00	
PRIMLJENA GARANCIJA ERSTE BANKE ZA IZVOĐAČA INERO – PROJEKT FOŠAL		1.308.332,00
PRIMLJENA ZADUŽNICA COMPORTO ZA VODITELJA PROJEKTA FOŠAL		50.000,00

PRIMLJENA ZADUŽNICA APOSTROF		5.000,00
PRIMLJENA ZADUŽNICA STABILNOST ZA STRUČNI NADZOR FOŠAL		50.000,00
Raiffaisen garancija br. 19011280202 ZA JAMSTVENI ROK		976.564,91
STIJENSAKA MASA DO 30. 6. 2021.		
RAIFFAISEN GARANCIJA BR.19011280206 ZA JAMSTVENI ROK		1.808.969,59
STIJENSKA MASA DO 30. 6. 2021.		
IZDATA ZADUŽNICA MINISTARSTVU TURIZMA	500.000,00	
PRIMLJENA ZADUŽNICA JOKER FITNES PO UGOVORU O NAJMU		100.000,00
PRIMLJENA GARANCIJA GROMA ZA RADOVE NA PLAŽI BRZET		183.055,20
IZDATA ZADUŽNICA MINISTARSTVU TURIZMA	1.000.000,00	
PRIMLJENA GARANCIJA CESTOGRADNJE		333.989,00
IZDATA ZADUŽNICA MINISTARSTVU TURIZMA	1.000.000,00	
IZDATA ZADUŽNICA MINISTARSTVU REGIONALNOG RAZVOJA I EU	500.000,00	
FONDOVA		
ZBROJ 991410	4.442.400,00	5.550.910,70

Konto 99191 Ostali izvanbilančni zapisi

NATJEČAJ ZA IDEJNO URBANISTIČKO UREĐENJE FOŠAL	78.140,68	
UGOVOR O POSLOVNOJ SURADNJI SA SDŽ	130.000,00	
UGOVOR ZA SUSTAV ODVODNJE	2.125.000,00	
POLITIČKE STRANKE 2014	100.000,00	
POTRAŽIVANJE ZA NAJAM ZAŠTIĆENIH STANARINA SO. 2018		24.021,00
EVIDENCIJA OBVEZE ZA PARKING (DUĆANI) ZA 2018.	57.174,73	
ZBROJ 99191	2.490.315,41	24.021,00

Konto 99151/99651 Potencijalne obveze po osnovi sudskih sporova u tijeku

Red.

Br.	Broj predmeta	Vrijednost parničnog spora
1.	IIP-497/10	44.740,00
2.	Pi-882/13	461.494,61
3.	5P-170/11	80.000,00
4.	Povrv-2434/12	2.005,00
5.	P-8782/10	640.000,00
6.	Ovr-1788/14	7.050,00
7.	Pst-35/13	50.000,00
8.	Pst-1188/14	50.000,00
9.	Pr-192/15	64.000,00
10.	P-2227/17	10.000,00
11.	P-589/10	50.000,00
12.	P-9624/15	15.000,00
13.	Pn-571/17	439.125,50
14.	P-6419/16	30.000,00
15.	P-nepoznato)	9.302.513,75
16.	P-8869/15	100.000,00
17.	Pr-917/16	60.000,00

18.	P-210/2018	1.000,00
19.	P-741/2017	18.390,36
20.	P-4153/2017	11.000,00
21.	P-3750/18	201.000,00
22.	P-702/2018	14.300.000,00
23.	Psp-146/18	10.000,00
24.	P-1315/09	1.200.000,00
25.	Povrv-643/19	1.000,00
	Povrv-3/20	
26.	(2901/18)	2.718,48
	Ukupno	27.151.037,70

**Popis (kronološki) predmeta u tijeku, a u kojima je Grad Omiš tuženik,
na dan 31.12.2019. godine**

1. Posl.broj II P-497/10, VPS 44.740,00 kn:
Tužitelj je dana 20.01.2010. podnio tužbu radi naknade imovinske štete u iznosu od 44.740,00 kn zbog prometne nesreće u Lokvi Rogoznici.
2. a) posl.broj Pi-882/13, VPS 461.494,61 kn
b) posl. broj 6. P-478/2015
Tužitelj je dana 3.12.2013.g. podnio tužbu radi isplate iznosa od 461.494,61 kn na ime izvođenja radova na objektu Hotel plaža u Omišu (priznavanje ulaganja kod izračuna komunalnog doprinosa). Spis je naknadno dostavljen Trgovačkom sudu u Splitu (P-478/2015).
- 3 Posl.broj: 5P-170/11, VPS 80.000,00 kn:
Posl. broj: Pn-40/17
Tužitelj je podnio tužbu radi naknade štete zbog prometne nesreće na predjelu Lokva Rogoznica te potražuje naknadu neimovinske štete.
4. Povrv-2434/12, VPS 2.005,00 kn
Tužiteljica je dana 29.10.2012.g. podnijela tužbu radi naknade imovinske štete nastale uslijed pada grane stabla u parku u Gradu Omišu.
5. Posl.broj 17 P-8782/2010, VPS: 640.000,00 kn
Tužitelj je dana 08.11.2010.g. podnio tužbu radi isplate iznosa od 720.000,00 kn na ime radova na projektu za izgradnju dvorane u Omišu.
6. CESTAR d.d. c/a GRAD OMIŠ, posl.broj Ovr-1788/14 (7.050,00 kn)
Dana 19.08.2002.g. ovrhovoditelj CESTAR d.d. pokrenuo je ovršni postupak (Ovr-1788/14) radi naplate kamate na glavnici od 188.194,00 kn na temelju izdanih računa.
7. Pst-35/13, VPS: 50.000,00 kn
Tužiteljica je dana 31.03.2010. podnijela tužbu radi utvrđenja vlasništva na nekretninama upisanima u zemljišnim knjigama katastarske Općine Omiš.
8. Posl. broj. Pst-1188/14, VPS: 50.000,00 kn

Tužitelj je dana 03.11.2014.g. podnio tužbu radi izdavanja brisovnog očitovanja zbog postojanja zaloga u korist Grada Omiša na stanu u Dugom Ratu K.O. Duće.

9. Posl. broj: Pr-192/15, VPS: 64.000,00 kn

Dana 16.03.2015.g. tužitelj je podnio tužbu radi isplate iznosa od 64.000,00 kn na ime imovinske i neimovinske štete te naknade za korištenje godišnjeg odmora, a sve povodom nesretnog događaja za vrijeme rada na autobusnom kolodvoru u Omišu.

10. Posl. broj: Pst-202/15, VPS: 10.000,00 kn

Ref 17 P : P-2227/2017:

Tužitelj je 01.08.2007.g. podnio tužbu radi utvrđenja vlasništva stana čest.zem. 3037/3 K.O. Duće.

11. Posl.br.:P-589/10, VPS: 50.000,00 kn

Dana 03.02.2010.g. tužitelji su podnijeli tužbu radi utvrđenja vlasništva nekretnine označene kao čest.zem. 1748/1 K.O. Omiš.

12. Posl. broj: P-9624/2015, VPS: 15.000,00 kn

Dana 24.08.2015.g. tužitelj je podnio tužbu radi naknade štete u iznosu od 15.000,00 kn zbog prometne nezgode kod Grada Omiša.

13. Posl. br.: Pn-252/2015, VPS: 439.125,50 kn

Pn-571/2017:

Tužitelji su dana 13.12.2013. podnijela tužbu radi isplate iznosa od 439.135,50 kn zbog radova na cesti u Nemiri (priznavanje ulaganja kod obračuna komunalnog doprinosa).

14. Posl. broj: P-6419/16, VPS: 30.000,00 kn

Tužiteljice su dana 30.12.2016. podnijele tužbu radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave za nekretninu označenu kao čest.zem. 2918/29 K.O. Rogoznica.

15. Broj: nepoznat, VPS: 50.000,00 kn, naknada utvrđena u upravnom postupku 9.302.513,75 kn

Tužitelji su podnijeli 06.08.1975. prijedlog radi određivanja naknade za nacionaliziranu imovinu. Postupka su nastavili nasljednici i ovlaštenici naknade. Dana 29.05.2018.g. Ured državne uprave SDŽ, služba za imovinskopravne poslove, ispostava Omiš, donio je Rješenje kojim se zahtjevateljima naknade određuje naknada u ukupnom iznosu od 9.302.513,75 kn. Dana 15.06.2018.g. podnijeli smo žalbu Ministarstvu pravosuđa RH na navedeno rješenje o kojem još nije odlučeno. (Očekujemo odluku Ministarstva do sredine 2019. godine).

16. Poslovni broj P-8869/15, VPS: 100.000,00 kn

Tužiteljica je dana 19.06.2015.g. podnijela tužbu radi isplate iznosa od 100.000,00 kn na ime povrata sredstava za izgradnju cjevovoda Kalac-Lokva Rogoznica.

17. BR. 2 istog tužitelja, poslovni broj Pr-917/2016, VPS: 60.000,00 kn

Dana 08.11.2016.g. tužitelj je podnio tužbu radi isplate iznosa od 3.500,00 kn na ime imovinske štete zbog izgubljene zarade zajedno sa zateznom kamatom, a sve povodom nesretnog događaja za vrijeme rada na autobusnom kolodvoru u Omišu, zbog čega se već vodi postupak br. Pr-192/15 između istih stranaka.

18. Poslovni broj 62 P-210/2018, VPS: 1.000,00 kn

Tužiteljica je dana 15.01.2018.g. podnijela tužbu radi utvrđenja vlasništva na nekretninama označenim kao čest.zgr. 393, 394 i čest.zem.4359/2, K.O. Žeževica-Zadvarje.).

19. Ref 10 : P-741/2017 , VPS:18.390,36 kn

Tužitelj je dana 25.10.2017.g. podnio tužbu radi isplate (povrata) iznosa od 18.390,36 kn u vezi plaćanja komunalne naknade.

20. 24 P-4153/2017, VPS: 11.000,00 kn

Dana 30.08.2017.g. tužitelj je podnio tužbu radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama označenih kao čest.zem. 268/20 i 268/19 K.O. Omiš.

21. P-3750/2018, VPS: 201.000,00 kn

Tužitelj je dana 10.08.2018. podnio tužbu radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama označenim kao čest.zem. 2875/2 i 3197/1 K.O. Duće.

22. 15. P-702/2018, VPS: 14.300.000,00 kn

Tužitelj je podnio tužbu dana 14.12.2018.g. radi naknade štete u iznosu od 14.300,000,00 kn po potpisanom ugovoru o kupoprodaji nekretnina 08.03.2016.g. Dana 18.07.2019.g. donesena je prvostupanjska presuda kojom je u cijelosti odbijen tužbeni zahtjev tužitelja te je istom naloženo da Gradu Omišu naknadi parnični trošak u iznosu od 314.125,00 kn. Tužitelj je 25.07.2019.g. na navedenu presudu podnio žalbu te se spis nalazi kod Visokog trgovačkog suda RH (očekujemo odluku do kraja 2020. godine)

23. Psp-146/18, VPS: 10.000,00 kn

Tužitelj je dana 20.08.2018. podnio tužbu radi smetanja posjeda na nekretnini označenoj kao čest.zem. 3834/1 K.O. Duće. U ovom predmetu tužitelj je povukao tužbu, čemu se mi nismo protivili, međutim, kako tužitelj nije dokazao da je Grad Omiš udovoljio tužbenom zahtjevu zatražili smo trošak postupka te je doneseno rješenje kojom se Gradu Omišu priznaje trošak u iznosu od 2.500,00 kn.

24. P-1315/09, VPS 1.200.000,00 kn

Tužitelj je dana 10.11.2004.g. pokrenuo postupak radi naknade štete u iznosu od 1.200.000,00 kn na obiteljskoj kući na adresi Poljička cesta 35, Dugi Rat (uz to su tuženik RH, Splitsko-dalmatinska županija, Općina Dugi Rat, Vodovod d.d. i Hrvatske ceste d.o.o.). Na posljednjem ročištu održanom 15.10.2019.g. tužitelj je zatražio delegaciju suda, a koja je odbijena odlukom Vrhovnog suda RH. Čeka se zakazivanje novog ročišta.

25. Povrv-643/19, VPS 1.000,00 kn

NAPOMENA: Prema sudskoj nagodbi Grad Omiš, kao tuženik, dužan je isplatiti tužitelju 1.000,00 kuna na ime parničnih troškova

26. Povrv-2901/18 (sada Povrv-3/20), VPS 2.718,48 kn

Tužitelj je pokrenuo ovršni postupak radi naplate potraživanja od 2.718,48 kn na ime neplaćene pričuve. Prvostupanjska odluka donesena je 21.03.2019.g. kojom se u cijelosti usvaja tužbeni zahtjev tužitelja. Protiv navedene presude podnijeli smo žalbu te je Županijski sud u Rijeci istu usvojio o ukinuo prvostupanjsku presudu.

U nastavljenom postupku ročište je posljednje održano 31.01.2020.g., a na idućem će se provesti financijsko vještačenje (Pretpostavljamo da će po izrađenom vještvu biti ponovno zaključeno raspravljanje i da će se donijeti nova odluka)

4. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U VRIJEDNOSTI I OBUJMU IMOVINE I OBVEZA

Nije bilo promjena u vrijednosti i obujmu imovine i obveza.

5. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O OBVEZAMA

Bilješka br. 1.

AOP 036 Stanje obveza na kraju izvještajnog razdoblja sadrži neplaćene obveze po dobavljačima te obveze za tuđe prihode s naslova prodaje stanova u nekadašnjem društvenom vlasništvu u iznosu od 17.877.043,00 kuna.

Bilješka br. 2.

AOP 037 Dospjele obveze na dan 31. 12. 2019. iznose 14.465.169,00 kuna. Od toga:

- dospjele obveze prema dobavljačima iznose 4.279.966,04 kuna
- obveze prema Ministarstvu financija (pripadajući dio s naslova obročne prodaje stanova u nekadašnjem društvenom vlasništvu) iznose 8.122.529,12 kuna
- ostale obveze iznose 2.062.673,84 kuna.

Saldo žiro računa proračuna na dan 31. 12. 2019. koji iznosi 24.558.076,03 kuna.

Bilješka br. 3.

Rokovi dospjeća nedospjelih obveza:
Nedospjele obveze iznose 3.411.874,00 kuna;
nedospjele obveze prema dobavljačima u iznosu od 3.348.408,04 kune dospijevaju do 31. 1. 2020.,

- nedospjele obveze prema dobavljačima u iznosu od 63.465,64 kune dospijevaju do 31. 2. 2020. godine.

U Omišu, 17. veljače 2020. godine

Osoba za kontakt: Meri Smailagić
Tel: 021 862 342

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl. oec.