



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće
KLASA: 363-01/19-01/53
URBROJ: 2155/01-01-19-3
Omiš, 21. ožujka 2019. godine

Na temelju članka 30. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“ br. 4/09)
Gradsko vijeće Grada Omiša na 17. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2019. godine, donijelo
je

Z A K L J U Č A K
po Izvješću o radu Vlastitog pogona

Prihvaća se Izvješće o radu Vlastitog pogona Grada Omiša za 2018. godinu, oznake
Klasa:363-01/19-01/53, ur. broj:2155/01-06/01-19-1.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr. med.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradonačelnik
KLASA: 363-01/19-01/53
URBROJ: 2155/01-02-19-2
Omiš, 28. veljače, 2019. godine

Na temelju članka 39. Statuta Grada Omiša («Službeni glasnik Grada Omiša», broj 4/09), Gradonačelnik Grada Omiša, dana 28. veljače 2019. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se *Izvešće o radu Vlastitog pogona Grada Omiša za 2018. godinu* te se dostavlja Gradskom vijeću Grada Omiša.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem Grad Omiša određuje se Mate Sovulj, dipl. ing. upravitelj Vlastitog pogona.

Gradonačelnik
Ivo Tomasović, dipl. oec. v.r.

Dostaviti:

1. Vlastiti pogon, ovdje
2. Gradskom vijeću, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
VLASTITI POGON
KLASA: 363-01/19-01/53
URBROJ: 2155/01-06/01-19-1

IZVIJEŠĆE O RADU VLASTITOG POGONA ZA 2018. GODINU

Omiš, siječanj 2019. godine

Upravitelj Pogona
Mate Sovulj, dipl. ing.

Na temelju članka 6.Odluke o osnivanju vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti (»Službeni glasnik grada Omiša» 1/2012), donosim

IZVJEŠĆE O RADU VLASTITOG POGONA GRADA OMIŠA ZA 2018. GODINU

U 2018. godini donesena je Odluka o dopuni Odluke o uređenju prometa na području Grada Omiša, nakon suglasnosti MUP-a RH, Policijske uprave Splitsko-dalmatinske, službe za sigurnost cestovnog prometa, te Hrvatskih cesta, poslovne jedinice Split i Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave za cestovnu i željezničku infrastrukturu, gdje su definirane nove površine za okomito i koso parkiranje na površinama u Put Ribnjaka, Četvrt Ribnjak, Četvrt Omiške bojne, i Cetinska cesta, te se pristupilo vertikalnom i horizontalnom opremanju prometnom signalizacijom, kao i aparatima za naplatu parkiranja, nakon čega se krenulo s naplatom i kontrolom parkiranja na navedenim površinama.

Kao i prijašnjih godina radili smo održavanje i upravljanje gradskom sportskom dvoranom „Ribnjak“, a pod održavanje i upravljanje gradskom sportskom dvoranom Ribnjak razumijeva se redovito održavanje sportske dvorane u građevinskom i funkcionalnom smislu, te upravljanje i kontrola korištenja sportske dvorane sukladno zakonu i gradskim propisima. Sklopljena su 22 Ugovora o korištenju sportske dvorane.

U izvještajnoj godini uređeni su i opremljeni uredski prostori na galerijskom dijelu sportske dvorane.

Rađeni su i potrebni atesti i ispitivanja za normalan rad i korištenje dvorane, osiguranje iste, kao i opremanje sredstvima za rad za obavljanje poslova održavanja i čišćenja, te nabavka ostalog materijala.

U 2018. radili smo na opremanju pogona sredstvima za rad za obavljanje poslova komunalne djelatnosti,

- održavanje javnih površina osim održavanja plaža i zelenih površina,
- djelomično tekuće održavanje objekata u vlasništvu ili posjedu Grada Omiša,
- djelomično održavanje nerazvrstanih cesta,
- postavljanje ploča s imenima ulica i naselja,
- održavanje javnih spomen ploča i spomenika,
- prigodno ukrašavanje grada,
- održavanje nadstrešnica na autobusnim stajalištima.“

Pratimo utrošak materijala i opreme kao i korištenja radnog vozila. U izvještajnoj godini odradili smo 224 radna naloga, uz prijeđena 10646 km radnog vozila.

U izvještajnoj godini Vlastiti pogon je organizirao razgled tvrđave Mirabela, kao i održavanje urednosti na istoj, a istu je posjetilo 69658 posjetitelja.

Radeno je održavanje javne rasvjete koja je dio komunalne infrastrukture svakog naseljenog područja čiju izgradnju i održavanje regulira lokalna samouprava. U izvještajnoj godini radili smo tekuće održavanje sustava javne rasvjete koji ima preko 5200 komada svjetiljki sa 78 različitih izvora svjetlosti, a koji obuhvaća preglede uređaja i instalacija, hitne intervencije i intervencije na dojavu građana. Radili smo i elektro montažne radove, zamjene kompletnih armatura, izmjena svjetiljki, prigušnica, propaljivača, zamjena stakala na svjetiljkama, ožičenja ili popravak oštećene armature, zamjena osigurača u stupovima i sl. Prigodno smo ukrašavali i osvjetljavali grad za božićno-novogodišnje blagdane. Biranjem učinkovitijih izvora svjetlosti LED-dioda koje smo postavljali zamjenjujući stara i energetske vrlo neučinkovita „živina“ rasvjetna tijela povećavali smo energetske učinkovitost i produžili životni vijek izvora svjetlosti.

Pratimo utrošak materijala i opreme kao i korištenja specijalnog vozila auto dizalice. U izvještajnoj godini odradili smo 248 radna naloga, 620 sati rada specijalnog vozila auto dizalice s prijeđenih 9.219 km.

I u 2018. godini, kao i u prethodnim godinama Vlastiti pogon u organizacija parkirališta i naplata naknade na javnim parkiralištima radio je na tome da u postojećim prostornim odnosima i ograničenjima u Gradu Omišu uvede postupke za usklađenje odnosa parkirališne ponude i potražnje, da povećamo kvalitetu i kvantitetu parkirališne ponude, da unaprijedimo postojeće stanje na poznatim i uspješno provedenim metodama u zemlji i inozemstvu, a sve uz postojeće zakone i zakonske propise.

Organizirani su prometni prostori i napose veličina kapaciteta čime se domicilnom stanovništvu a i turistima tijekom turističke sezone omogućava kvalitetna parkirališna usluga kao sastavnica cjelokupne ponude turističke destinacije. Grad Omiš je jedan od rijetkih turističkih gradova koji nema problem između potražnje za parking mjestom i postojeće infrastrukture tj ponude iako se tijekom posljednjih godina povećava broj registriranih osobnih automobila na području grada Omiša a broj turista raste kao i činjenica da većina domicilnog stanovništva, ljeti kada turisti pretežno dolaze nije izvan grada, zbog godišnjih odmora.

Rad Vlastitog pogona na organizaciji parkirališta i naplate naknade na javnim parkiralištima organiziran je sukladno odluci o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju trajanja parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate na javnim parkiralištima u Gradu Omišu («Službeni glasnik Grada Omiša, br. 2/14 i 12/14,»), tako da radimo zimi (1.10-31.5) radnim danom i subotom, a ljeti (01.06.-30.09.) svakim danom uključujući nedjelje i državne praznike.

Kako bi cjelokupna organizacija naplate i kontrola parkirališta funkcionirala, vrši se stalni nadzor i rad s zaposlenicima koji rade na terenu, obrađuju se svakodnevno podaci s terena te priprema i održava terenska oprema (prijenosna računala, parkirani automati, naplatna rampa i sl.). Radi se stalna kontrola izvješća djelatnika, financijskog poslovanja i provođenja naloga za naplatu.

U 2018. godini učestalo su se događali vandalski napadi pa smo tako imali nekoliko ozbiljnijih i na desetke manjih intervencija na parkiranim automatima i na ulazno-izlaznoj rampi posebno za blagdanskog vremena u mjesecu prosincu i siječnju.

U stalnom smo kontaktu sa MUP-om RH, Ministarstvom financija – Poreznom upravom i FINA-om, izmjenjujemo podatke o vlasnicima vozila koji su počinili povrede odredbi Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontrole parkiranja u Gradu Omišu.

Kako bi rad Vlastitog pogona bio što efikasniji, u 2018. g. nadograđivan je program za obradu podataka na računalu a izbornik aplikacija je prilagođen novijim zahtjevima.

Na osnovu podataka od MUP-a RH onima koji ne plate dnevnu parkirališnu kartu šaljem račun za istu na kućnu adresu.

U izvještajnoj godini temeljem sklopljenih Ugovora za organiziranje i posredovanje u naplati potraživanja prema vlasnicima vozila registarskih oznaka iz stranih zemalja, ponajprije Slovenije, Austrije, Njemačke, Švicarske i Italije, vršili smo naplatu neplaćenih Dневnih parkirališnih karata.

Za napomenuti je da Grad ne snosi nikakvu naknadu za obavljanje posla naplate DPK-ova za strane zemlje, kao iznos troška sastava opomene, troška ovršnih prijedloga i materijalnih troškova (pribava podataka, usluga odvjetnika i agencija, poštarina i sl), već se naknada naplaćuje isključivo od dužnika.

U 2018. godini obnavljali smo uništenu i oštećenu vertikalnu signalizaciju, kao i horizontalnu signalizaciju na najfrekventnijim parkirnim mjestima.

Pored stalno zaposlenih djelatnika zbog povećanog opsega rada na javnim uličnim i vanuličnim parkiralištima u I i II zoni, naplati ulaza na tvrđavu „Mirabela“, kao i rada na poslovima komunalne djelatnosti održavanja javnih površina na području Grada Omiša bilo je zaposleno 10 djelatnika na određeno vrijeme. Također napominjem da smo imali i 39 djelatnika kroz javne radove na području grada Omiša u trajanju od 6 mjeseci.

FINANCIJSKO IZVIJEŠĆE O RADU VLASTITOG POGONA GRADA
OMIŠA U 2018. GODINI

**PRIHODI VLASTITOG POGONA ZA
2018. GODINU**

VRSTA PRIHODA	IZNOS U Kn
1. Naplata parkiranja prodajom karata putem parkirnih automata, naplatne rampe, m-naplate , prodajom povlaštenih parkirnih karata,dnevnih parkirališnih karata, ovršnih postupaka i ugovora o rezerviranim parkirnim mjestima	4.663.717,00
2. Naplata ulaza na tvrđavu Mirabela i teleskop	1.593.890,40
3. Ugovori o korištenju sportske dvorane Ribnjak	236.430,00
UKUPNO	6.494.037,40

m-NAPLATE tj. Plaćanje parkinga mobitelom u 2018. godini

532.040,00 kn

Prihod od prodaje povlaštenih parkirališnih karata u 2018.g

1.039.560,00 kn

Prihod od naplate dnevnih parkirališnih karata u 2018.g

526.180,04 kn

RASHODI VLASTITOG POGONA ZA 2018. GODINU

RED.B	VRSTA RASHODA	IZNOS U KUNAMA
1.	Plaće zaposl. s dopr. na plaću, putni trošk. i ostal.nak. zapo.	2.906.765,10
2.	Sistematski pregledi zaposlenika	18.239,72
3.	Najam poslovnog prostora	44.437,77
4.	Uredski materijal(obrasci, tiskanice, toneri i sl.)	29.898,00
5.	Usluge tekućeg i invest.održ. Javne rasvjete	26.452,50
6.	Poštarina	64.669,40
7.	Održavanje sustava softvera na naplati parkinga	43.285,74
8.	Članarina Hrvatskoj parking udruzi	5.212,50
9.	Usluge tek.i investic.održavanje opr. za parking	312,50
10.	Radna odjeća i obuća	23.648,66
11.	Javnobilježnički troškovi provođenja ovrha	5.250,00
12.	Dizel gorivo	52.441,63
13.	Osiguranje i tehnički pregled vozila	9.430,00
14.	Održavanje vozila	5.885,76
15.	Najam auta	36.426,60
16.	Elekt. Energ. i lož ulje za sport. dvoranu	94.948,00
17.	Materijal i djelovi za održ. Javne rasvjete	272.926,88
18.	Ugovor o poslov. Suradnji	59.750,45
19.	Naknada mobilnim operaterima za naplatu parkinga	45.291,64
20.	Materijal za parking automate i naplatnu rampu	186.537,50
21.	Oruđa za rad	21.354,20
22.	Materijal i sredstva za čišć. I održ.sport. dvorana	6.178,43
23.	Prem. Osigur. Sport. Dvorane	17.774,92
24.	Uslug. Tek. I invest. Održ. Sport. dvorane	14.137,92
25.	Nova parking oprema	193.750,00
UKUPNO:		4.185.005,82

ZAKLJUČAK

Iz priloženog financijskog izvješća vidljivo je da je organizacija parkirališta, kao i organizacija razgleda tvrđave Mirabela, isplativa investicija za Grad Omiš. Ostvareni su i prihodi od korištenja gradske sportske dvorane Ribnjak. Održavanje javne rasvjete, tekuće održavanje javnih površina kao i djelomično tekuće održavanje objekata u vlasništvu ili posjedu Grada Omiša financira se iz sredstava komunalne naknade koja je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave. Ovdje su se ostvarile značajne uštede jer smo odrađivali poslove koje su do sada odrađivali vanjski izvođači.

Osim povoljnog financijskog učinka ne treba zanemariti i činjenicu da se na području na kojem se vrši naplata i kontrola parkiranja smanjila gužva, unaprijedila se kultura parkiranja, povećava se protočnost automobila, broj parkiranih automobila se prilagođava postojećem prostoru, te se znatno smanjio promet kojem je svrha pronalaženje slobodnog parking mjesta. Kruženje u potrazi za parkirališnim mjestom ne uzrokuje samo dodatne troškove vozačima (dodatno vrijeme i trošak goriva) već ima i negativne posljedice za društvo, poput dodatnog zagađenja, buke i prometnih nezgoda. Dokazi upućuju na to da učinkovito upravljanje parkiranjem zajedno s mehanizmima za usklađivanje cijena parkiranja na uličnim i vanuličnim parkiralištima može značajno smanjiti kruženje u potrazi za parkirališnim mjestom. Povećan je osjećaj sigurnosti kretanja i udobnosti boravka u središnjem gradskom prostoru, a na posredan način zaštitili smo i unaprijedili postojeće strukturne odnose domicilnog stanovništva.

Analiza dužine trajanja parkiranja pokazuje običaje vozača, te 80% ukupnog parkiranja u I zoni traje jedan sat ili manje, a u II zoni samo 10-15% traje jedan sat ili manje, time atraktivnija mjesta za parkiranje imaju neusporedivo veću protočnost vozila.

Održavanjem javne rasvjete pazimo da javna rasvjeta ima dvojaku funkciju, primarno da osigura sigurni promet ljudi i vozila noću kroz gradske i seoske javnoprometne površine i sekundarno da svjetlom istakne ambijentalnost tj. vizualni identitet prostora, ali tako da to ne ide na štetu sigurnosti prometa te da ne uzrokuje svjetlosno zagađenje.

Za održavanje javne rasvjete karakteristično je i periodično čišćenje rasvjetnih tijela te periodična zamjena izvora svjetlosti. Kod toga smo osobito

pazili i na ekonomičnost i energetska učinkovitost. Ekonomičnost postićemo biranjem zatvorenih cestovnih svjetiljaka, s pojačanim IP-faktorom. Na taj način značajno umanjujemo stupanj onečišćenja unutrašnjosti svjetiljke, a vanjsko čišćenje uvijek je lakše i jeftinije.

Biranjem učinkovitih izvora svjetlosti (npr. visokotlačni natrij, a u novije vrijeme i LED-diode), regulacijom rasvjete, umanjnjem snage tijekom dijela noći, a time i svjetlosnog toka, produžujemo životni vijek izvora svjetlosti.

U Gradu Omišu održavanje javne rasvjete vrši se na izvorima svjetlosnog toka u VTNa tehnologiji kao i na starijim Hg-izvorima svjetlosti.

Obzirom na novu tehnologiju (LED-diode) koja dolazi u javnu rasvjetu održavanje će se postupno mijenjati u smjeru zamjene cjelokupnih svjetiljki.

Upravljanjem i održavanjem sportskom dvoranom u građevinskom i funkcionalnom smislu, te upravljanjem i kontrolom korištenja sportske dvorane kao i brigom i očuvanjem imovine pazi se na provođenje programa javnih potreba u sportu Grada Omiša. Način upravljanja, uvjeti i plan korištenja dvorane definira se po prioritetima i značaju za sport Grada Omiša i provođenju Programa javnih potreba u sportu Grada Omiša za tekuću godinu.

Ostali korisnici dvorane su klubovi, udruge i druge pravne i fizičke osobe s kojima je Grad Omiš sklopio ugovor o korištenju dvorane.

UPRAVITELJ POGONA

Mate Sovulj, dipl.ing.