



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
**Gradonačelnik**

Klasa: 410-01/17-01/07  
Urbroj: 2155/01-02-17-2  
Omiš, 13. srpnja 2017. g.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 4/09 i 9/10, 2/13 i 10/13), gradonačelnik Grada Omiša dana 13. srpnja 2017. g. , donosi

## ZAKLJUČAK

1. Gradskom vijeću Grada Omiša dostavlja se **PRIJEDLOG ODLUKE O GRADSKIM POREZIMA** na usvajanje.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem Grada Omiša određuje se voditeljica Odsjeka za proračun i računovodstvo Meri Smailagić, dipl. oec.

GRADONAČELNIK:

Ivo Tomasović, dipl. oec.

Na temelju stavka 1. članka 42. Zakona o lokalnim porezima ("NN RH" 115/16) te odredbi članka 30. Statuta Grada Omiša («Službeni glasnik Grada Omiša» 4/09, 9/10, 2/13 i 10/13), Gradsko vijeće Grada Omiša na 2. sjednici, održanoj dana 18. 7. 2017. g. donijelo je

## ODLUKU O GRADSKIM POREZIMA

### I OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju stope, visina te način obračuna i plaćanja gradskih poreza koji su vlastiti prihodi Grada Omiša.

## II VRSTE POREZA

### Članak 2.

Grad Omiš uvodi slijedeće poreze:

1. Priraz porezu na dohodak
2. Porez na potrošnju
3. Porez na kuće za odmor
4. Porez na korištenje javnih površina
5. Porez na nekretnine

### P r i r a z p o r e z u n a d o h o d a k

#### Članak 3.

Priraz porezu na dohodak plaćaju obveznici poreza na dohodak s prebivalištem ili uobičajenim boravištem na području Grada Omiša.

Osnovica priraza porezu na dohodak je porez na dohodak ostvaren od obveznika.

Priraz porezu na dohodak plaća se po stopi od 8% na osnovicu iz prethodnog stavka.

Poslove vezano uz utvrđivanje i naplatu poreza na dohodak obavlja Ministarstvo Financija Republike Hrvatske, Porezna uprava.

### P o r e z n a p o t r o š n j u

#### Članak 4.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakija i žestoka pića), vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima.

#### Članak 5.

Obveznik poreza na potrošnju je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Grada Omiša.

Osnovica poreza na potrošnju iz članka 4. ove Odluke jest prodajna cijena pića po kojoj se pića prodaju u ugostiteljskim objektima, bez poreza na dodanu vrijednost.

Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića obveznik poreza obračunava i plaća na način i u rokovima propisanim Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

#### Članak 6.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% na osnovicu iz članka 5. ove Odluke.

### P o r e z n a k u ć e z a o d m o r

#### Članak 7.

Porez na kuće za odmor plaćaju sve pravne i fizičke osobe, koje su vlasnici kuća za odmor na području Grada Omiša.

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade (stan) koji se koristi povremeno ili sezonski.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor koje se ne mogu koristiti dok su njima smješteni izbjeglice ili prognanici, koje se ne mogu koristiti zbog prirodnih nepogoda te starosti i trošnosti.

Kućom za odmor ne smatraju se gospodarske zgrade koje služe za smještaj poljoprivrednih strojeva, alata i slično.

Porez na kuće za odmor plaća se godišnje, po četvornom metru korisne površine u korist proračuna Grada Omiša u iznosima od:

- 5 kuna po četvornom metru korisne površine kuće za odmor u naseljima Grada Omiša i to Svinišće, Podašpilje, Dubravu, Srijane, Dolac Donji, Trnbuse, Putišiće, Dolac Gornji, Nova sela i Blato n/C,
- 10 kuna po četvornom metru korisne površine kuće za odmor u naseljima Grada Omiša i to Gata, Tugare, Naklice, Čišla, Ostrvica, Zvečanje, Smolonje, Kostanje, Podgrađe, Kučiće, Seoca, Slime, stara naselja Lokva Rogoznica i Čelina,
- 15 kuna po četvornom metru korisne površine kuće za odmor u naseljima Grada Omiša u granicama GUP-a Omiš te naselja Pisak, Marušići, Mimice, Medići, Lokva Rogoznica, Ivašnjak, Ruskamen, Zavode, Stanići, Zakućac, Ravnice, Vrisovci i Nemira.

#### Članak 8.

Ovlašćuje se Porezna ispostava Omiš da obveznike poreza na kuće za odmor oslobodi plaćanja ovog vida poreza u koliko obveznici spadaju u jednu od slijedećih kategorija:

- invalid domovinskog rata
- obitelj poginulog hrvatskog branitelja
- obitelj nestalih i zatočenih hrvatskih branitelja.

### P o r e z n a k o r i š t e n j e j a v n i h p o v r š i n a

#### Članak 9.

Porez na korištenje javnih površina plaća se po stopi od 10% na utvrđeni iznos obveze plaćanja naknade za korištenje javno prometnih površina.

Obveznik i osnovica za plaćanje ovog poreza utvrđuju se temeljem službene evidencije Upravnog odjela za komunalno stambene poslove i uređenje prostora Grada Omiša koja se odnosi na sklopljene ugovore o privremenom korištenju javnih i prometnih površina.

Upravni odjel za komunalno stambene poslove i uređenje prostora Grada Omiša dužan je redovno dostavljati Poreznoj ispostavi Omiš podatke o korisnicima i iznosima o utvrđenoj naknadi iz prethodnog stavka u svrhu razreza poreza.

### P o r e z n a n e k r e t n i n e

#### Članak 10.

Predmet oporezivanja, porezni obveznici, utvrđivanje, naplata i druga pitanja vezana uz porez na nekretnine uredit će se odlukom Gradskog vijeća Grada Omiša, sukladno Zakonu o lokalnim porezima.

### III PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 11.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Omiša da daje potrebna tumačenja i naputke za provedbu ove Odluke.

Gradonačelnik Grada Omiša ovlašten je donositi i blaže kriterije za oslobađanje od plaćanja gradskih poreza po ovoj Odluci.

Članak 12.

Za utvrđivanje poreza, naplatu, žalbu, obnovu postupka, zastaru, ovršni postupak kao i sve ostale radnje primjenjivat će se odredbe Općeg poreznog zakona.

Članak 13.

Poslove utvrđivanja i naplate gradskih poreza- prireza porezu na dohodak, poreza na potrošnju, poreza na javno prometne površine te poreza na kuće za odmor obavlja Porezna uprava, Područni ured u Splitu.

Članak 14.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o gradskim porezima ("Službeni glasnik Grada Omiša" 8/2009).

Članak 15.

Postupci u svezi s utvrđivanjem i naplatom gradskih poreza započeti prema odredbama Odluke o gradskim porezima („Službeni glasnik Grada Omiša“ 8/2009), dovršit će se prema odredbama navedene Odluke.

Članak 16.

Odredbe članka 7. i 8. ove Odluke prestaju važiti 1. siječnja 2018. godine.

Članak 17

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Narodnim novinama“, a objavit će se i u "Službenom glasniku Grada Omiša".

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
Gradsko vijeće  
P r e d s j e d n i k :  
Zvonko Močić, dr. med.

Klasa: 410-01/17-01/07  
Urbroj: 2155/01-01/17-1  
Omiš, 18. 7. 2017. g.

## O B R A Z L O Ž E N J E

Od 1. 1. 2017. godine na snazi je Zakon o lokalnim porezima (NN RH br. 115/16) kojim se uređuje sustav utvrđivanja i naplate lokalnih poreza kao izvora financiranja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Do donošenja i stupanja na snagu ove Odluke, primjenjuje se Odluka o gradskim porezima („Službeni glasnik Grada Omiša“ br. 8/09), donesena temeljem Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Prijedlog Odluke o gradskim porezima dostavlja se Gradskom vijeću Grada Omiša na usvajanje radi uređivanja i naplate gradskih poreza u skladu s Zakonom o lokalnim porezima.

U prilogu dostavljamo primjerak dosadašnje Odluke o gradskim porezima, radi usporedbe.

Grad Omiš  
Ured gradonačelnika  
Odsjek za proračun i računovodstvo

Na temelju odredbi Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i uprave ("NN RH" 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 150/02 i 147/03) te odredbi članka 30. Statuta Grada Omiša («Službeni glasnik Grada Omiša» 4/09), Gradsko vijeće Grada Omiša na 6. sjednici, održanoj dana 16. prosinca 2009. g. donijelo je

## ODLUKU O GRADSKIM POREZIMA

### I OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju stope, visina te način obračuna i plaćanja gradskih poreza koji su vlastiti prihodi Grada Omiša.

### II VRSTE POREZA

#### Članak 2.

Grad Omiš uvodi slijedeće poreze:

1. Prirez porezu na dohodak
2. Porez na potrošnju
3. Porez na kuće za odmor
4. Porez na tvrtku ili naziv
5. Porez na korištenje javnih površina

#### P r i r e z  p o r e z u  n a  d o h o d a k

#### Članak 3.

Prirez porezu na dohodak plaćaju obveznici poreza na dohodak s prebivalištem ili uobičajenim boravištem na području Grada Omiša.

Osnovica prireza porezu na dohodak je porez na dohodak.

Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi od 8% na osnovicu iz prethodnog stavka.

#### P o r e z  n a  p o t r o š n j u

#### Članak 4.

Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića i piva plaća se po stopi od 3%.

#### Članak 5.

Osnovica poreza na potrošnju iz članka 4. ove Odluke jest prodajna cijena pića po kojoj se pića prodaju u ugostiteljskim objektima.

#### Članak 6.

Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića i piva obveznik poreza obračunava i plaća do 15. u mjesecu za prethodni mjesec.

## Porez na kuće za odmor

### Članak 7.

Porez na kuće za odmor plaća se godišnje, u iznosima od:

- 5 kuna po četvornom metru korisne površine kuće za odmor u naseljima Grada Omiša i to Svinišće, Podašpilje, Dubravu, Srijane, Dolac Donji, Trnbuse, Putišiće, Dolac Gornji, Nova sela i Blato n/C,
- 10 kuna po četvornom metru korisne površine kuće za odmor u naseljima Grada Omiša i to Gata, Tugare, Naklice, Čišla, Ostrvica, Zvečanje, Smolonje, Kostanje, Podgrađe, Kučiće, Seoca, Slime, stara naselja Lokva Rogoznica i Čelina,
- 15 kuna po četvornom metru korisne površine kuće za odmor u naseljima Grada Omiša u granicama GUP-a Omiš te naselja Pisak, Marušići, Mimice, Medići, Lokva Rogoznica, Ivašnjak, Ruskamen, Zavode, Stanići, Zakućac, Ravnice, Vrisovci i Nemira.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor za vrijeme dok su u njima smješteni izbjeglice i prognanici.

### Članak 8.

Ovlašćuje se Porezna ispostava Omiš da obveznike poreza na kuće za odmor oslobodi plaćanja ovog vida poreza u koliko obveznici spadaju u jednu od slijedećih kategorija:

- invalid domovinskog rata
- obitelj poginulog hrvatskog branitelja
- obitelj nestalih i zatočenih hrvatskih branitelja.

## Porez na tvrtku ili naziv

### Članak 9.

Porez na tvrtku ili naziv plaća se godišnje, u iznosima:

#### A - PRAVNE OSOBE

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. Trgovačka društva iz oblasti graditeljstva .....  | 2.000,00      |
| kuna   |               |
| 2. Trgovačka društva iz oblasti poljoprivrede, ribarstva i šumarstva .....   | 350,00        |
| kuna   |               |
| 3. Trgovačka društva iz oblasti industrije, zanatstva, prometa i veza.....   | 700,00        |
| kuna   |               |
| 4. Trgovačka društva iz oblasti trgovine .....   | 1.000,00      |
| kuna   |               |
| - robne kuće, prodajni centri i pumpne stanice   | 2.000,00 kuna |
| - prodavanice i skladišta .....  | 500,00 kuna   |
| 5. Trgovačka društva iz oblasti ugostiteljstva i turizma .....   | 700,00        |
| kuna   |               |
| - hoteli .....   | 1.000,00 kuna |
| - auto kampovi do 20 mjesta .....  | 500,00 kuna   |
| - auto kampovi od 20 do 50 mjesta .....  | 800,00 kuna   |
| - auto kampovi od 50 i više mjesta .....   | 2.000,00 kuna |
| - turističke agencije i biro i .....   | 500,00 kuna   |
| - ugostiteljska poduzeća za svaku poslovnu<br>jedinicu (restorane, gostionice, barove,<br>cafe-barove, buffete, kavane, krčme, |               |

|     |   |               |
|-----|---|---------------|
|     | konobe i druge objekte u kojima se toče<br>alkoholna pića) .....              | 700,00 kuna   |
| 6.  | Igračnice, kladionice, automat klubovi i igre na sreću .....                  | 2.000,0 kuna  |
| 7.  | Zdravstvo – ljekarne .....  | 2.000,00 kuna |
| 8.  | Skladišta i prodavaonice na veliko i malo<br>neprehrambenim proizvodima ..... | 1.500,00kuna  |
| 9.  | Pravne osobe s područja financija, osiguranja i<br>platnog prometa .....      | 2.000,00 kuna |
| 10. | Ostali .....  | 500,00 kuna   |

#### B – FIZIČKE OSOBE

|    |   |               |
|----|---|---------------|
| 1. | Obrt iz oblasti graditeljstva .....   | 2.000,00 kuna |
| 2. | Obrt iz oblasti završnih radova u graditeljstvu .....   | 500,00 kuna   |
| 3. | Odvjetnici, javni bilježnici, liječničke i stomatološke ordinacije  | 2.000,00 kuna |
| 4. | Lječničke i stomatološke ordinacije koje posluju isključivo<br>temeljem ugovora s HZZO i u podzakupu su s DNZ | 500,00 kuna   |
| 5. | Za svaki obrt iz oblasti trgovine, mesarske i pekarske<br>djelatnosti .....                                   | 1.000,00 kuna |
| 6. | Za svaki obrt iz oblasti ugostiteljstva .....   | 700,00 kuna   |
| 7. | Ostale samostalne djelatnosti .....   | 500,00 kuna   |
| 8. | Osobe koje obavljaju sporednu djelatnost .....  | 100,00 kuna   |

Porez na tvrtku ili naziv pravne i fizičke osobe sa sjedištem u zagorskim naseljima Grada Omiša smanjuje se za 25% od iznosa navedenih u stavku 1. članka 9.

Ako je na istom objektu istaknuto više tvrtki odnosno naziva iste pravne i fizičke osobe, plaća se samo jedan spomenuti iznos poreza.

Ako postoji više vlasnika obrtničke radnje ili trgovačkog društva plaća se samo jedan porez.

Poslovne jedinice u sastavu pravne ili fizičke osobe (prodavaonice, pogoni i radionice i prodajna mjesta) plaćaju 50% propisanog poreza na tvrtku ili naziv, ako ovim člankom nije određeno drukčije.

Poslovna jedinica sa sjedištem u Gradu Omišu plaća puni iznos poreza po ovoj Odluci.

#### Članak 10.

Tvrtkom ili nazivom u smislu članka 9. ove Odluke, smatra se ime pravne ili fizičke osobe pod kojim trgovačko društvo ili obrt posluje, osim natpisa na klupama, stolovima i otvorenim prodajnim mjestima na tržnici na kojima se prodaju živežne namirnice i natpisa što ih građevinska poduzeća ističu na gradilištima.

#### Članak 11.

Porez na tvrtku odnosno naziv plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja kojim je porez na tvrtku ili naziv utvrđen.

Ako se tvrtka upiše u registar tijekom godine plaća se srazmjerni dio poreza na tvrtku ili naziv iz članka 9. ove Odluke.

#### Članak 12.

Obveznik poreza na tvrtku ili naziv dužan je promjenu imena tvrtke ili naziva i svaku drugu promjenu koja utječe na visinu poreza prijaviti tijelu nadležnom za donošenje rješenja u roku od 15 dana od upisa u registar, odnosno od nastale promjene.



### Članak 13.

Porez na tvrtku ne plaćaju:

1. Državni organi, jedinice lokalne uprave i samouprave, zavodi i udruge te pravne osobe koje se temeljem posebnih propisa financiraju iz javnih prihoda,
2. trgovačka društva za zapošljavanje invalida, ako od ukupnog broja zaposlenih zapošljavaju 40% ili više invalidnih osoba, rehabilitiranih osoba i osoba koje su na rehabilitaciji, te fizičke osobe invalidi domovinskog rata koji samostalno obavljaju djelatnost.
3. Pravne i fizičke osobe koje zbrinjavaju prognanike i izbjeglice u onom razdoblju i po objektu u kojem se vrši zbrinjavanje.

### Članak 14.

Ovlašćuje se Porezna ispostava Omiš da oslobodi plaćanja poreza na tvrtku one pravne odnosno fizičke osobe (obrtnike) koji tokom godine nisu poslovali.

Smatra se da pravna ili fizička osoba ne obavlja djelatnost ako je ista tokom godine za koju se vrši razrez poreza stavila obrt u stanje mirovanja, a što se utvrđuje posebnom odlukom nadležnog tijela.

Ovlašćuje se Porezna ispostava Omiš da oslobodi plaćanja poreza na tvrtku one pravne osobe (trgovačka društva) koja tokom godine za koju se vrši razrez poreza nisu ostvarila prihod iz poslovanja.

## P o r e z   n a   k o r i š t e n j e   j a v n i h   p o v r š i n a

### Članak 15.

Porez na korištenje javnih površina plaća se po stopi od 10% na utvrđeni iznos obveze plaćanja naknade za korištenje javno prometnih površina.

Obveznik i osnovica za plaćanje ovog poreza utvrđuju se temeljem službene evidencije Upravnog odjela za komunalno stambene poslove i uređenje prostora Grada Omiša koja se odnosi na sklopljene ugovore o privremenom korištenju javnih i prometnih površina. Upravni odjel za komunalno stambene poslove i uređenje prostora Grada Omiša dužan je redovno dostavljati Poreznoj ispostavi Omiš podatke o korisnicima i iznosima o utvrđenoj naknadi iz prethodnog stavka u svrhu razreza poreza.

### Članak 16.

Porezna ispostava Omiš provodi nadzor nad obračunavanjem i plaćanjem gradskih poreza za Grad Omiš.

## III   P R I J E L A Z N E   I   Z A V R Š N E   O D R E D B E

### Članak 17.

Kaznene i prekršajne odredbe te odredbe o zastari, obnovi postupka i žalbenom postupku propisane Zakonom o porezu na dohodak jednako se primjenjuju i za poreze propisane ovom Odlukom.

### Članak 18.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Omiša da daje potrebna tumačenja i naputke za provedbu ove Odluke.

Gradonačelnik Grada Omiša ovlašten je donositi i blaže kriterije za oslobađanje od plaćanja gradskih poreza po ovoj Odluci.

Članak 19.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti sve odredbe Odluke o gradskim porezima ("Službeni glasnik Grada Omiša 1/02 i 8/02).

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Narodnim novinama“, a objaviti će se i u "Službenom glasniku Grada Omiša".

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
Gradsko vijeće  
P r e d s j e d n i k :

Zvonko Močić, dr. med.

Klasa: 410-01/09-01/08  
Urbroj: 2155/01-01/09-1  
Omiš, 16. prosinca 2009. g.