

Na temelju članka 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13.) i članka 14. i 30. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 4/09, 9/10 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Omiša na ___sjednici, održanoj ____.____. 2016. godine, donijelo je

ODLUKU
o Izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Odluke o donošenju
Urbanističkog plana uređenja PUNTA (I)

Članak 1.

U članku 4. stavku 1. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja PUNTA („Službeni glasnik Grada Omiša“, br. 4/14) iza druge alineje, dodaje se nova alineja, koja glasi:

„ - Preispitivanje i definiranje površina za zaštitu i oblikovanje plaže,“

Članak 2.

U članku 6. iza stavka 1. dodaje se novi stavka koji glasi:

„ Pješčana plaža na jugozapadnom dijelu obuhvata plama predstavlja važan gradski sadržaj. Međutim, današnje održavanje plaže je otežano zbog toga što se smanjio donos pijeska iz Cetine, kao i zbog odnošenja pijeska u dubinu jer ne postoji odgovarajuća zaštita. Prostornim planom uređenja grada Omiša dopuštene su intervencije na obalnom rubu u smislu oblikovanja plaže, kao i zbog zaštite plaže izgradnjom stabilizirajućih pera (tombola) ili drugih oblika zaštite. Stoga je ovim UPU-om potrebno planirati izgradnju odgovarajućih oblika zaštite plaže kao pješčanih otoka, stabilizirajućih pera (tombola), podvodnih pragova ili drugih oblika zaštite.“

Članak 3.

U članku 7. stavku 1. iza druge alineje dodaje se nova alineja koja glasi:

„- preispitati i definirati površine za oblikovanje plaže, te planirati zahvate u prostoru radi zaštite plaže izgradnjom pješčanog otoka, stabilizirajućih pera (tombola), podvodnih pragova i drugih oblika zaštite.“

Članak 4.

U članku 13. u tablici iza reda 13. koji glasi: „Izrada izvješća o javnoj raspravi i obrada primjedbi i izrada nacрта konačnog prijedloga“ dodaju se novi redci a dosadašnji redci se mijenjaju i glase:

Faza izrade i donošenja	Nadležnost	Rok
Poziv za dostavu zahtjeva za izradu Urbanističkog plana javnopravnim tijelima relevantnim za predmetnu dopunu Odluke o izradu uz do stavu Odluke o izmjeni Odluke o izradi UPU-a.	Nositelj izrade	7 dana od stupanja na snagu ove Odluke

Dostava zahtjeva od strane javnopravnih tijela	Javnopravna tijela	15 dana od primitka poziva
Izrada Nacrta prijedloga Urbanističkog plana za ponovnu javnu raspravu	Stručni izrađivač	15 dana nakon dostave zahtjeva javnu pravnih tijela
Utvrđivanje prijedloga Urbanističkog plana za ponovnu javnu raspravu	Gradonačelnik	7 dana nakon dostave Nacrta prijedloga Urbanističkog plana
Objava ponovne javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana u dnevnom tisku, mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Omiša	Nositelj izrade	3 dana nakon utvrđivanja prijedloga Urbanističkog plana za ponovnu javnu raspravu
Posebne obavijesti o javnoj raspravi javnopravnim tijelima i Mjesnom odboru Punta – Stari grad	Nositelj izrade	3 dana nakon utvrđivanja prijedloga Urbanističkog plana za ponovnu javnu raspravu
Javna rasprava	Nositelj izrade, Odgovorni voditelj	8 dana nakon objave ponovne javne rasprave u trajanju od 8 dana
Mišljenje o prihvaćanju zahtjeva javnopravnih tijela, odnosno mišljenje o primjeni posebnih propisa i/ili dokumenata od utjecaja na Urbanistički plan	Javnopravna tijela	u okviru roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi određenog objavom ponovne javne rasprave
Izrada izvješća o ponovnoj javnoj raspravi i obrada primjedbi i izrada nacrta konačnog prijedloga	Nositelj izrade i Odgovorni voditelj	15 dana nakon završetka ponovne javne rasprave
Utvrđivanje Konačnog prijedloga Urbanističkog plana	Načelnik	7 dana nakon izrade Izvješća sa ponovne javne rasprave
Ishođenje suglasnosti Ministarstva	Nositelj izrade	30 dana od dostave konačnog prijedloga Urbanističkog plana Ministarstvu
Donošenje Odluke o Urbanističkom planu	Gradsko vijeće	7 dana nakon dostave suglasnosti ministarstva
Objava Odluke o donošenju Urbanističkog plana u "Službenom glasniku Grada Omiša"	Nositelj izrade	8 dana nakon donošenja Urbanističkog plana

Završne odredbe

Članak 5.

U svezi predmetne izmjene iz članka 1., 2. i 3. ove Odluke, ova Odluka sa pozivom za dostavu zahtjeva dostavlja se relevantnim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koji trebaju dati zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente), i to:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova2, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka kapetanija Split, 21000 Split, Obala Lazareta 1, p.p. 317

Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu radi davanja mišljenja o prihvaćanju njihovih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Urbanistički plan.

Stupanje na snagu Odluke

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Omiša".

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Klasa: 350-01/14-01/30
Urbroj: 2155-01-01-16-28
Omiš,.....

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Zvonko Močić dr.med.

O B R A Z L O Ž E N J E

Velika pješčana plaža u Omišu predstavlja jedan od najvažnijih gradskih resursa. Zbog svog položaja izložena je djelovanju različitih morskih struja što za posljedicu ima odnošenje pješčanog materijala te potrebu poduzimanja zahvata u prostoru u cilju vraćanja istog („refuliranje“ i sl.).

Stoga će se pri izradi Izmjena i dopuna UPU Punta (I) analizirati i planirati mogućnosti zaštite obale i pijeska izvedbom različitih oblika zaštite kao npr. stabilizirajuća pera (tombole), kameno-pješčani otoci, podvodni pragovi i sl.

Pri provođenju postupka Izmjena i dopuna već započetog postupka Izmjena i dopuna UPU Punta (I) potrebno je zatražiti ponovne suglasnosti javnopravnih tijela nabrojenih u tekstu prijedloga Odluke i provesti ponovnu javnu raspravu.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradonačelnik

Klasa: 350-01/14-01/30
Urbroj:2155/01-02-16-27
Omiš, 14. srpnja 2016.g.

Temeljem odredbi članka 39. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09, 9/10, 2/13 i 10/13), u predmetu izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Punta (I) Gradonačelnik Grada Omiša, 14. srpnja 2016. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog teksta Odluke o Izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Punta (I), u obliku i sadržaju kao u privitku ovog Zaključka i dostavlja Gradskom vijeću Grada Omiša radi donošenja.
2. Obrazloženje razloga za izradu Izmjena i dopuna Odluke o izradi Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Punta (I).

DOSTAVITI:

1. Gradsko Vijeće
2. Upravni odjel za KSD
i ZO, ovdje
3. Ured gradonačelnika,
ovdje,
4. Pismohrana

GRADONAČELNIK

dr.sc. Ivan Kovačić v.r.