



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
**Gradsko vijeće**

N A C R T

KLASA: 334-01/16-01/07  
URBROJ: 2155/01-01-16-3  
Omiš\*\*\*\*\* 2016.g.

Na temelju odredbi čl.30. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 4/09, 9/10, 2/13 i 10/13) i odredbi čl.11. Zakona o boravišnoj pristojbi (Narodne novine br. 152/08) i Pravilnika o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede NN broj: 122/09, 9/10, 61/10, 82/10, 36/11,89/11, 146/11, 141/12, 144/12, 38/13., 153/13., 126/15. i 15/16.) , na prijedlog Turističkog vijeća Turističke zajednice Grada Omiša broj: 40-2/16 od 12. svibnja 2016.g., Gradsko vijeće Grada Omiša na \*\*\* sjednici od dana \*\*\*\*\* 2016.g. donosi

**O D L U K U**  
**o izmjeni Odluke o zonama i koeficijentima boravišne pristojbe**  
**u turističkim mjestima na području Grada Omiša**

1. U točki 1. Odluke o zonama i koeficijentima boravišne pristojbe u turističkim mjestima na području Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br.9/11) tablica se mijenja i glasi:

<i>TURISTIČKO MJESTO</i>	<i>RAZRED</i>	<i>ZONA</i>	<i>KOEFICIJENT</i>
OMIŠ – ostala mjesta	D		0,50
ČELINA	C		0,70
		I	0,70
		II	0,60
LOKVA ROGOZNICA	C		0,70
MARUŠIĆI	C		0,70
		I	0,70
		II	0,60
MIMICE	C		0,70
		I	0,70
		II	0,60
OMIŠ	A		1,00

	Punta, Stari grad, Brzet, južna strana Vukovarske ceste, Nemira i Ravnice		I	1,00
	Priko, sjeverna strana Vukovarske ceste i Mlija (Novo naselje)		II	0,85
	PISAK	C		0,70
	Južno (ispod) od DC8		I	0,70
	Sjeverno (iznad) od DC8		II	0,60
	STANIĆI	C		0,70
	Južno (ispod) od DC8		I	0,70
	Sjeverno (iznad) od DC8		II	0,60
	ZAKUČAC	C		0,70

2. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon dana objave u Službenom glasniku Grada Omiša.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med.

DOSTAVITI:

1. Turistička zajednica Grada Omiša,
2. Službeni glasnik Grada Omiša i [www.omis.hr](http://www.omis.hr).
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
**Gradonačelnik**

KLASA: 334-01/16-01/07  
URBROJ: 2155/01-01-16-2  
Omiš, 10. lipnja 2016.g.

Na temelju odredbi čl.39. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 4/09, 9/10, 2/13 i 10/13) i odredbi čl.11. Zakona o boravišnoj pristojbi (Narodne novine br. 152/08) i Pravilnika o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede NN broj: 122/09, 9/10, 61/10, 82/10, 36/11,89/11, 146/11, 141/12, 144/12, 38/13., 153/13., 126/15. i 15/16.), na prijedlog Turističkog vijeća Turističke zajednice Grada Omiša broj: 40-2/16 od 12. svibnja 2016.g., gradonačelnik Grada Omiša donosi

## **ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog teksta Odluke o izmjenama Odluke o zonama i koeficijentima boravišne pristojbe u turističkim mjestima na području Grada Omiša, te se predlaže njegovo donošenje na sjednici Gradskog vijeća Grada Omiša u obliku i sadržaju kakav prileži ovom Zaključku pod oznakom KLASA:334-01/16-01/07 urbroj: 2155/01-01-16-3 i čini njegov sastavni dio.
2. Izvjestiteljica je Petra Bartulović, direktorica Turističkog ureda Turističke zajednice Grada omiša.

GRADONAČELNIK

dr.sc. Ivan Kovačić

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Omiša, n/r predsjednika,
2. Turistička zajednica Grada Omiša,
3. Pismohrana.

## Obrazloženje

**Tekst do sada važećeg akta:**

**ODLUKA o zonama i koeficijentima boravišne pristojbe u turističkim mjestima na području Grada Omiša**  
Službeni glasnik Grada Omiša br. 9/2011

Za vrijeme od 1. siječnja 2012. godine i dalje utvrđuju se slijedeće zone i pripadajuće visine koeficijenata boravišne pristojbe za turistička mjesta na području Grada Omiša:

<i>TURISTIČKO MJESTO</i>				
<i>GRAD</i>	<i>NASELJE Zona</i>	<i>RAZRED</i>	<i>ZONA</i>	<i>KOEFICIJENT</i>
OMIŠ		D		0,50
	ČELINA	C		0,70
	Južno (ispod) od DC8		I	0,70
	Sjeverno (iznad) od DC8		II	0,60
	LOKVA ROGOZNICA	B		0,85
	Južno (ispod) od DC8		I	0,85
	Sjeverno (iznad) od DC8		II	0,75
	Staro selo (iznad i neposredno ispod ŽC Omiš-Lokva R.)		III	0,70
	MIMICE	C		0,70
	Južno (ispod) od DC8		I	0,70
	Sjeverno (iznad) od DC8		II	0,60
	OMIŠ	A		1,00
	Punta, Stari grad, Brzet, južna strana Vukovarske ceste, Nemira i Ravnice		I	1,00
	Priko, sjeverna strana Vukovarske ceste i Mlija (Novo naselje)		II	0,85
	PISAK	C		0,70
	Južno (ispod) od DC8		I	0,70
	Sjeverno (iznad) od DC8		II	0,60
	STANIĆI	C		0,70
	Južno (ispod) od DC8		I	0,70
	Sjeverno (iznad) od DC8		II	0,60
	ZAKUČAC	C		0,70

## **Pregled ostalih važećih propisa:**

### **ZAKON O BORAVIŠNOJ PRISTOJBI**

NN 152/08 - IZVOD

#### Članak 11.

(1) Iznimno od članka 3. stavka 2. ovoga Zakona osobe koje pružaju ugostiteljske usluge smještaja u domaćinstvu (u daljnjem tekstu: osobe u domaćinstvu) plaćaju godišnji paušalni iznos boravišne pristojbe za svaki krevet i smještajnu jedinicu u kampu koji se koriste za pružanje usluga smještaja sukladno propisima o pružanju usluga smještaja. Na dodatne (pomoćne) krevete ne plaća se godišnji paušalni iznos boravišne pristojbe.

(2) Osobe u domaćinstvu koje sukladno rješenju o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga osoba u domaćinstvu, iznajmljuju dvije sobe ili jedan apartman do najviše četiri postelje, u naseljima, općinama i gradovima u kojima je prosječna godišnja popunjenost kapaciteta u privatnom smještaju prema podacima turističke zajednice manja od 40 dana, boravišnu pristojbu mogu naplatiti istodobno s naplatom pružene usluge noćenja ili mogu boravišnu pristojbu platiti u paušalnom iznosu.

(3) Godišnji paušalni iznos boravišne pristojbe iz stavka 1. ovoga članka je umnožak broja kreveta, odnosno broja smještajnih jedinica u kampu, koeficijenta razreda turističkog mjesta u kojem se pružaju usluge smještaja u domaćinstvu i visine boravišne pristojbe.

(4) Koeficijenti razreda turističkog mjesta utvrđuju se u visini 1,00 za razred A, u visini 0,85 za razred B, u visini 0,70 za razred C i u visini 0,50 za razred D i druga nerazvrstana mjesta.

(5) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može na prijedlog turističkog vijeća turističke zajednice mjesta, općine ili grada odrediti za turističko mjesto (naselje, općinu, grad) zone i različitu visinu koeficijenta boravišne pristojbe za pojedine zone.

(6) Predstavničko tijelo iz stavka 5. ovoga članka može odrediti najviše tri zone unutar turističkog mjesta. Iznos koeficijenta u najnižoj zoni unutar razreda turističkog mjesta ne može biti manji od koeficijenta utvrđenog za prvi sljedeći niži razred turističkog mjesta.

(7) U D razredu turističkog mjesta ne mogu se određivati zone.

(8) Predstavničko tijelo iz stavka 5. ovoga članka može, za općine i gradove, odnosno naselja u kojima je prosječna popunjenost kapaciteta u privatnom smještaju veća od 40 dana godišnje, na prijedlog turističkog vijeća turističke zajednice mjesta, općine ili grada, donijeti odluku o povećanju koeficijenta iz stavka 4. ovoga članka, ali tako utvrđeni koeficijent može biti u najviše dvostrukom iznosu od iznosa koeficijenta propisanog u stavku 4. ovoga članka.

(9) Odluke iz stavka 5 i 8. ovoga članka predstavničko tijelo donosi do kraja rujna tekuće godine za sljedeću godinu i dostavlja Ministarstvu financija – Poreznoj upravi, nadležnoj područnoj jedinici Državnog inspektorata i ministarstvu nadležnom za turizam (u daljnjem tekstu: ministarstvo), te turističkoj zajednici mjesta, općine ili grada.

### **Pravilnik o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede**

NN broj: 122/09, 9/10, 61/10, 82/10, 36/11, 89/11, 146/11, 141/12, 144/12, 38/13., 153/13., 126/15. i 15/16.) , pročišćeni tekst MINT Zagreb, 17. ožujka 2016.

XVII. SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA

OMIŠ ostala naselja D

Čelina C

Lokva Rogoznica C

Marušići C

Mimice C

Omiš A

Pisak C  
Stanići C  
Zakučac C

PREGLED RAZDOBLJA GLAVNE SEZONE, PREDSEZONE, POSEZONE I IZVANSEZONE U TURISTIČKIM  
OPĆINAMA I GRADOVIMA PO ŽUPANIJAMA

ŽUPANIJA	GLAVNA SEZONA	PREDSEZONA	POSEZONA	IZVANSEZONA
17. Splitsko-dalmatinska				
ostale općine i gradovi	1. 6. – 30. 9.	1. 3. – 1. 6.	1. 10. – 30. 11.	1. 12. – 28. (29.) 2.

**UREDBA O UTVRĐIVANJU VISINE BORAVIŠNE PRISTOJBE ZA 2016. GODINU  
NN 86/15 - IZVOD**

Članak 1.

Visina boravišne pristojbe za 2016. godinu utvrđuje se u sljedećim iznosima:

Razred turističkog mjesta	Boravišna pristojba u kunama po osobi i noćenju		
Za razdoblje			
I. glavna sezona	II. predsezona i posezona	III. izvansezona	
A	7,00	5,50	4,50
B	6,00	4,50	3,50
C	5,00	3,50	2,50
D i ostala nerazvrstana mjesta	4,00	2,50	2,00

Članak 2.

Boravišna pristojba za osobe u domaćinstvu koje pružaju ugostiteljske usluge smještaja u domaćinstvu i seljačkom domaćinstvu utvrđuje se u iznosu od 300,00 kuna po krevetu i kamp jedinici, ovisi o koeficijentu razreda turističkog mjesta i iznosi:

Razred turističkog mjesta	Koeficijent	Iznos u kunama
A	1,00	300,00
B	0,85	255,00
C	0,70	210,00
D i ostala nerazvrstana mjesta	0,50	150,00

Članak 3.

Vlasnik kuće ili stana za odmor može za sebe i članove uže obitelji boravišnu pristojbu platiti u paušalnom iznosu, kako slijedi:

Razred turističkog mjesta	Boravišna pristojba u kunama	
za dva člana (po osobi)	za svakog sljedećeg člana (po osobi)	
A	60,00	25,00
B	45,00	20,00
C	40,00	15,00
D	30,00	12,00

#### Članak 4.

Boravišna pristojba u mjestima koja nisu razvrstana u razrede uplaćuje se sukladno D razredu turističkog mjesta.

#### **Financijski efekti akta:**

Primjenom predloženog akta objektivno se ne utječe značajnije na promjene u planskoj projekciji prihoda proračuna Grada Omiša za 2017. i 2018.g. po dijelu koji mu pripadaju iz raspodjele ostvarene boravišne pristojbe, a koja izravno ovisi od opsega ostvarenja turističkog prometa kojem ova mjera upravo služi .

Na temelju članka 11. Stavak 5. Zakona o boravišnoj pristojbi, (NN 152/08; NN 59/09; NN 97/13; NN 158/13; NN 30/14) i članka 28. Statuta Turističke zajednice Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 10/2013 i br. 13/2014), Turističko vijeće TZG Omiša, na 24. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2016. godine, donosi sljedeći

### Zaključak

1. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Omiša donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zonama i koeficijentima boravišne pristojbe u turističkim mjestima na području Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 9/11 od 11.08.2011. godine), i to:
  - dodati naselje Marušići koje je razvrstano u razred C i odrediti sljedeće zone i koeficijente boravišne pristojbe: I zona – južno (ispod) od DC8, koeficijent boravišne pristojbe 0,70 i II zona – sjeverno (iznad) od DC8, koeficijent boravišne pristojbe 0,60.
  - izmijeniti podatke za naselje Lokva Rogoznica koje je razvrstano u C razred.

#### Obrazloženje:

Pravilnikom o izmjenama i dopunama Pravilnika o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede (NN 126/15) i Ispravkom Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede (NN 15/16), naselje Marušići razvrstano je iz razreda D u razred C.

Turističko vijeće TZG Omiša predlaže određivanje zona u naselju Marušići na način kako je to određeno za sva turistička mjesta na omiškom priobalju, osim za Lokvu Rogoznicu. Određivanjem zona uvažava se nepovoljan položaj iznajmljivača čiji se smještajni kapaciteti nalaze iznad magistralne ceste DC8 i koji zbog udaljenosti od mora ostvaruju manji broj noćenja u odnosu na iznajmljivače čiji se smještajni kapaciteti nalaze ispod magistralne ceste DC8., a što je bila i namjera pri donošenju navedene Odluke Gradskog vijeća iz 2011. godine.

Pravilnikom o izmjenama i dopunama Pravilnika o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede (NN 146/11) naselje Lokva Rogoznica razvrstano je iz razreda B u razred C, te Turističko vijeće predlaže izmjenu navedene Odluke Gradskog vijeća kako bi bila u skladu s Pravilnikom.

Broj: 40-1/16  
Omiš, 11.05.2016.



PREDSJEDNIK

Dr.sc. Ivan Kovačić



TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA OMIŠA  
Turističko vijeće  
Tzg kneza Miroslava 00  
21310 OMIŠ

Broj: 40-2/16  
Omiš, 12.05.2016.

GRAD OMIŠ  
GRADSKO VIJEĆE  
Trg kralja Tomislava 5  
21310 OMIŠ

PREDMET: Odluka o zonama i koeficijentima boravišne pristojbe  
u turističkim mjestima na području Grada Omiša,  
- prijedlog dopuna i izmjena

U pravitku vam dostavljamo Zaključak kojim Turističko vijeće TZG Omiša predlaže donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zonama i koeficijentima boravišne pristojbe u turističkim mjestima na području Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 9/11).

Turističko vijeće predlaže donošenje predmetne Odluke do kraja rujna ove godine, kako bi se ista mogla primjenjivati od sljedeće godine.

S poštovanjem,

DIREKTOR  
Petra Bartulović

