

Na temelju zaključka Gradonačelnika Grada Omiša, Klasa: 363-01/16-01/184, Urbroj: 2155/01-02-16-1 od 5. travnja 2016. godine, raspisuje se

JAVNI NATJEČAJ
za privremeno korištenje javnih površina na području Grada Omiša

I

Predmet natječaja je privremeno korištenje slijedećih lokacija na javnoj površini u Omišu i Gatima radi postavljanja kioska (pod čime se podrazumijeva postavljanje isključivo tehnološki zgotovljenog objekta):

LOKACIJA	NAMJENA	RAZDOBLJE	POČETNA CIJENA U KN/MJESEČNO	IZNOS JAMČEVINE
Desna obala rijeke Cetine, lokacija br.1.	obavljanje poslova mjenjačnice (max. površina 8 m ²)	od 01. lipnja 2016. do 31. svibnja 2019.	1.000,00 kn	1.200,00 kn
Desna obala rijeke Cetine, lokacija br.2.	prodaja sladoleda (max.dim. 2,5 m x 2,2 m)	od 01. lipnja 2016. do 31. svibnja 2019.	500,00 kn	600,00 kn
Desna obala rijeke Cetine, lokacija br.3.	obavljanje poslova turističke agencije (max. dim. 4,0 m x 3,0 m)	od 01. lipnja 2016. do 31. svibnja 2019.	700,00 kn	840,00 kn
Desna obala rijeke Cetine, lokacija br.4.	pružanje ugostiteljskih usluga kao fast food (max. dim. 4,0 m x 3,0 m)	od 01. lipnja 2016. do 31. svibnja 2019.	850,00 kn	1.020,00 kn
Ulica Fošal, lokacija br.3.	izlaganje i prodaja obuće	od 01. srpnja 2016. do 31. srpnja 2017.	3.750,00 kn	4.500,00 kn
Ulica Fošal, lokacija br.4.	pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga, prodaja sladoleda i sl.	od 01. srpnja 2016. do 31. srpnja 2017.	2.500,00 kn	3.000,00 kn
Ulica Fošal, lokacija br.6.	izlaganje i prodaja tekstila i plažnih rekvizita	od 01. srpnja 2016. do 31. srpnja 2017.	2.500,00 kn	3.000,00 kn
Ulica Fošal, lokacija br.7.	obavljanje poslova mjenjačnice	od 01. srpnja 2016. do 31. srpnja 2017.	2.100,00 kn	2.520,00 kn

Ulica Fošal, lokacija br.8.	obavljanje poslova mjenjačnice	od 01. srpnja 2016. do 31. srpnja 2017.	1.900,00 kn	2.280,00 kn
Ulica Fošal, lokacija br.10.	izlaganje i prodaja obuće	od 01. srpnja 2016. do 31. srpnja 2017.	2.600,00 kn	3.120,00 kn
Ulica Fošal, lokacija br.11.	izlaganje i prodaja tekstila, suvenira i sl.	od 01. srpnja 2016. do 31. srpnja 2017.	7.100,00 kn	8.520,00 kn
Podgradac Gata, lokacija br.1.	pružanje ugostiteljskih usluga kao fast food (max. površina 12,5 m ²)	od 01. svibnja 2016. do 30. travnja 2019.	700,00 kn	840,00 kn

II

Ugovor o privremenom korištenju javne površine može se raskinuti i prije isteka roka na koji je sklopljen ako Grad Omiš utvrdi potrebu drugačijeg uređenja javne površine ili lokaciju privodi drugoj namjeni ili ako korisnik javno prometne površine ne postupa sukladno odredbama ugovora o privremenom korištenju.

Priključke na komunalnu infrastrukturu kao i sve dozvole za rad dužan je osigurati odabrani ponuditelj.

III

Natjecatelji mogu biti pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje navedene djelatnosti.

IV

Dosadašnji korisnik lokacije koja je predmet natječaja ima pravo prvenstva na sklapanje ugovora o privremenom korištenju javne površine po najvišoj postignutoj cijeni.

V

Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

1. osnovne podatke o pravnoj ili fizičkoj osobi koja se natječe (naziv ponuditelja, OIB i točnu adresu ponuditelja) što se dokazuje preslikom rješenja o upisu u sudski registar ako je natjecatelj pravna osoba, odnosno preslik odobrenja za obavljanje djelatnosti (obrtnica) i preslik osobne iskaznice ako je natjecatelj osoba koja ima otvoren obrt;
2. opis namjene, odnosno djelatnosti koja će se na javnoj površini obavljati;
3. ponudenu cijenu, izraženu isključivo u apsolutnom iznosu u kunama;
4. dokaz o uplaćenju jamčevini;
5. potvrdu Grada Omiša da ponuditelj nema nepodmirenih obveza prema Gradu Omišu*;
6. pravovaljani dokaz o statusu branitelja u smislu točke VIII. natječaja;
7. izjavu o prihvaćanju svih uvjeta iz natječaja;
8. broj računa (tekući ili žiro) za slučaj povrata jamčevine;
9. kontakt telefon.

*potvrda se izdaje u Upravnom odjelu za komunalno stambene poslove, uređenju prostora i zaštiti okoliša Grada Omiša

VI

Natjecatelji su obvezni uplatiti jamčevinu u iznosima navedenim u tablici u točki 1. ovog natječaja, u korist Proračuna Grada Omiša na žiro račun Grada Omiša IBAN HR7823300031830000008, model 68, poziv na broj 5738 - OIB.

Jamčevina uplaćena bez poziva na broj i OIB-a smatrat će se nevažećom.

VII

Pisane ponude sastavljene sukladno točki V natječaja poslati poštom ili predati osobno u zatvorenoj omotnici na adresu:

GRAD OMIŠ, Trg kralja Tomislava 5, s naznakom ("Natječaj za javnu površinu-kiosk"- NE OTVARAJ) i iste, neovisno o načinu dostave, moraju biti zaprimljene u pisarnici Grada Omiša, najkasnije do **20. travnja 2016. godine, u 13:00 sati**.

Nepotpune ponude i ponude koje stignu izvan tog roka neće se razmatrati.

Javno otvaranje ponuda započet će **20. travnja 2016. godine u 13:00 sati** u prostorijama Grada Omiša, na adresi Trg kralja Tomislava 5, 21310 Omiš.

Postupku otvaranja ponuda imaju pravo prisustvovati ponuditelji koji su podnijeli ponude ili njihovi opunomoćeni predstavnici.

Ponude ponuditelja koji na dan otvaranja ponuda budu imali nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Gradu Omišu, po bilo kojoj osnovi, neće se razmatrati.

VIII

U slučaju da dosadašnji korisnik odustane od korištenja prava prednosti ili ne sudjeluje u natječaju, pravo prednosti na sklapanje ugovora o privremenom korištenju javne površine, ako sudjeluju u javnom natječaju i udovolje uvjetima iz najpovoljnije ponude imaju:

- članovi obitelji smrtno stradaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata,
- članovi obitelji zatočenoga ili nestaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata,
- HRVI iz Domovinskog rata,
- dragovoljci iz Domovinskog rata,
- te ostali hrvatski branitelji iz Domovinskog rata koji su proveli u obrani suvereniteta Republike Hrvatske najmanje 12 mjeseci.

Navedeno prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o korištenju jpp mogu ostvariti samo osobe koje nisu korisnici mirovine ostvarene po Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji

(NN 174/04, 92/05, 02/07, 107/07, 65/09, 137/09, 146/10, 55/11, 140/12, 19/13, 33/13, 148/13, 92/14).

IX

Izabrani ponuditelj dužan u roku koji bude naznačen u Zaključku o izboru najpovoljnijih ponuditelja sklopiti Ugovor o korištenju javne površine sa Gradom Omišom, te uplatiti razliku između uplaćene jamčevine i najpovoljnije ponude u javnom natječaju. U protivnom će se smatrati da je odustao od ugovora i gubi pravo na povrat jamčevine.

Odabrani ponuditelj je obvezan platiti porez na korištenje javne površine i to 10 % od ugovorenog iznosa, sukladno Odluci o gradskim porezima (Sl. glasnik Grada Omiša 8/09) o čemu će rješenje izdati Porezna uprava Ispostava Omiš.

X

Sudionicima natječaja koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 30 dana od dana dostave zaključka o izboru najpovoljnije ponude.

XI

U slučaju nepoštivanja propisa o komunalnom redu i službenih osoba koji taj red provode, komunalni redar ovlašten je poduzimati sve zakonom propisane mjere uključujući i uklanjanje privremenog objekta.

Javna površina ne može se dati u podzakup niti pravo zakupa prenositi na druge osobe.

XII

Grad Omiš zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno poništiti natječaj u cjelini ili u pojedinim segmentima, bez odgovornosti prema natjecateljima i ne navodeći posebno obrazloženje za isto.

XIII

Obavijest o natječaju objavljuje se u dnevnom tisku, a tekst natječaja na oglasnoj ploči Grada Omiša te na internetskom portalu www.omis.hr.

XIV

Obavijesti o natječaju zainteresirani mogu dobiti u Gradu Omišu – Upravnom odjelu za komunalno stambenu djelatnost, uređenje prostora i zaštitu okoliša, Omiš, Četvrt Žarka Dražojevića bb.

Kontakt tel. 021/755-192 fax: 021 861-874

e-mail: zorica.terzic@omis.hr.

Klasa: 363-01/16-01/185

Urbroj: 2155/01-02-15-1