



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ

Klasa: 021-01/13-01/05
Urbroj: 2155/01-01-13-10
Omiš, 03. lipnja 2014.

ZAPISNIK

o radu 10. sjednice Gradskog vijeća Grada Omiša
održane 03. lipnja 2014. godine u Omišu, ul. F. Benkovića 1/I

Započeto u 09. 10. sati.
Vrši se tonski zapis tijekom sjednice.
Zapisnik se sačinjava na temelju tonskog zapisa.

Voditeljica zapisnika: Ružica Jerčić

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA:

1. Zvonko Močić, dr.med.
2. Ivan Škaričić, prof.
3. Ivan Mikulić dr.med.
4. Luka Barić
5. Anđelko Kolovrat
6. Ante Medić
7. Ante Topić
8. Neven Mimica
9. Marina Utrobičić, prof.
10. Zorica Terzić, dipl.iur.
11. Sanja Ilić, prof.
12. Jozo Kovačić, oec.
13. Irena Zečić, dipl.pol.
14. Filip Jurjević
15. Miljenko Vukasović (od dijela t. 2)
16. Ivan Barišić
17. Ivan Pajdek, ing.

OSTALI NAZOČNI:

1. Ivo Tomasović, dipl.oec., zamjenik gradonačelnika
2. Lidija Pavković, dipl.iur., pročelnica Ureda gradonačelnika
3. Neno Mimica, dipl.ing.pročelnik Odjela za KSD, UP i ZO
4. Đeki Stanić, dipl.iur. pročelnik Odjela za gospodarstvo i društvene djelatnosti

5. Meri Smailagić, dipl.oec., voditeljica Odsjeka za proračun i računovodstvo
6. Mate Sovulj dipl.ing., upravitelj Vlastitog pogona
7. Sanja Mandić, dipl.iur., savjetnica za imovinsko pravne poslove
8. Neven Lelas, dipl,ing. direktor „Vodovod“ d.o.o. Omiš

Neki vijećnici su tijekom sjednice napuštali prostoriju i vraćali se. Predsjedavatelj je kontinuirano skrbio o potrebnom kvorumu za nesmetano održavanje sjednice. Predsjedavatelj je predložio dnevni red, te je nakon glasovanja utvrđeno da je sa 16 glasova ZA jednoglasno usvojen slijedeći

dnevni red

1. Usvajanje zapisnika o radu 9. sjednice Gradskog vijeća Grada Omiša
2. Vijećnički upiti
3. Prijedlog za izbor:
 - a) prvog potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Omiša
 - b) druge potpredsjednice Gradskog vijeća Grada Omiša
4. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za potpis ugovora o kratkoročnoj pozajmici
5. Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka u 2014. godini
6. Prijedlog Odluke o ispravci greške u Odluci o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Omiša
7. Prijedlog Odluke o objavi natječaja za prodaju građevinske parcele na kojoj se nalazi autobusni kolodvor u Omišu
8. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o grobljima
9. Prijedlog Odluke o sklapanju aneksa ugovora o zamjeni zemljišta u Omišu
10. Prijedlog za osnivanje i imenovanje Povjerenstva za promjene granica naselja

Ad 1/

USVAJANJE ZAPISNIKA O RADU 9. SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA GRADA OMIŠA

Na tekst nacrtu zapisnika o radu 9. sjednice Gradskog vijeća Grada Omiša nije bilo primjedbi. Predsjedavatelj je prijedlog zapisnika dao na glasovanje potom je utvrđeno da je jednoglasno sa 16 glasova ZA usvojen Zapisnik o radu 9. sjednice Gradskog vijeća Grada Omiša.

Ad 2/

VIJEĆNIČKI UPITI

Filip Jurjević – budući da je sada u Planovu ograđen teren, može li se naći neko alternativno rješenje za goste koji dolaze u Omiš, a i druge ljude, da mogu besplatno parkirati?

Je li zakonski to što se tamo ogradilo?

Ivo Tomasović - prema saznanjima kojima raspolažemo to je privatno zemljište i poduzimamo sve da vidimo može li se tu što riješiti.

Sanja Mandić – komunalni redari su bili na terenu i sve prijavili Javnoj ustanovi koja bi i trebala reagirati, jer se radi o nagršivanju okoliša. Međutim to je zaista privatni teren. Što se tiče parkiranja mi imamo parking na Priku za koje smo korištenje napravili ugovor o poslovnoj suradnji s Dućanima. Taj se parking ljeti naplaćuje, a parkiranje u Planovu bilo je „na divlje“.

Mate Sovulj – gosti koji dolaze u Omiš mogu uzeti tjednu kartu za drugu zonu za 100 kuna tjedno ili mjesečnu kartu od 60 kuna za veliki parking na Priku. Dva puta smo prebrojavali automobile koji bi se parkirali u Planovu i bilo je oko 80-ak automobila, a parking na Priku može primiti oko 300.

Irena Zečić – nije zadovoljna odgovorom na pitanje s prošle sjednice (vezano za reklame). Iz rasprave se moglo zaključiti da nitko ništa ne plaća za reklame niti daje zahtjev za postavljanje.

Neno Mimica – istina je to što ste rekli. Mi ćemo pisano odgovoriti.

Ivo Tomasović – nemamo odluku o reklamama, no u postupku je izrade, na način da se u starom dijelu grada neće dozvoliti reklame koje nagršuju izgled.

Irena Zečić – pitanje za zamjenika gradonačelnika – zašto ne sudjeluju na predstojećim izborima za Vijeća mjesnih odbora? Znači li to da se predajete ili ste ustupili nekom prikrivenom miljeniku iz koalicije da taj posao odradi za Vas. Budući da imate kvotu u biračkim odborima, kome ste nju prepustili ili ste to pravo zadržali? Vi ste se trudili i uspješno ste diskreditirali ravnatelja Festivala dalmatinskih klapa, pa pita kakva je njegova sudbina, ostaje li i dalje da odradi ovogodišnji Festival?

Ivo Tomasović – nismo se predali. Što se tiče Festivala odgovoriti će pročelnik Stanić.

Đeki Stanić – nije pokrenut postupak razrješavanja ravnatelja Festival. Ravnatelju mandat ističe u 7. mjesecu. Pretpostavlja da bi se do toga roka Gradsko vijeće trebalo odrediti o daljnjem postupku (ili raspisivanje natječaja, ili imenovanje vršitelja dužnosti).

Ivan Škaričić – mišljenja je da se Planovo može riješiti na način kako je riješen i veliki parking na Priku (dogovorom, ugovorom s privatnim vlasnicima).

Što se poduzima da se riješi zastoje na magistrali u Dućama i u Krilu Jesenice?

Što Grad Omiša poduzima da se asfaltira još preostalih 500 m ceste Omiš - Gata (brniste)?

Gospodin Luka Popovac obratio se dopisom Gradskom vijeću, prosvjedujući na odluku o kupnji zemljišta za proširenje groblja Vrisovci. On je mišljenja je da je odluka donesena pristrano, da je kupljeno sporedno zemljište i da je on tu izigran. Je li potpisan ugovor i je li reagirano na dopis gospodina Popovca?

Ivo Tomasović – bio je na sastanku s gospodinom Burićem u Splitu gdje je rečeno da će se poduzeti sve radnje da se zastoje na magistrali što prije riješi.

Što se tiče brniste, gradonačelnik je bio u Hrvatskim cestama u Zagrebu – radovi će početi u zadnjem kvartalu ove godine.

Proširenje groblja Vrisovci – gospodin Popovac je ucjenjivao Grad s cijenom od 110 eura po m², a procjenitelj je zemlju (koju je Grad kupio) procijenio na 50-ak eura po m²).

Sanja Mandić – gospodin Popovac se nije javio na natječaj koji je Grad raspisao. Ugovor o kupoprodaji još nije potpisan.

Ivan Barišić – na prošloj sjednici tražio je kopiju odobrenja Županijskih cesta i katastarski preslik da vidi dokle je privatno vlasništvo u ulici Put Borka – to nije dobio, zašto? Također odgovor za reklame . Traži pisano koje točno reklame se naplaćuju.

Neno Mimica – dobiti ćete nadopunu za Put Borka odgovora za slijedeću sjednicu. Dogradonačelnik je odgovorio za reklame.

Ivan Barišić – ima inicijativu da se pronade adekvatan prostor za zajednički urbani vrt kojega bi Grad dodijelio zainteresiranim građanima (takve primjere imamo u Zagrebu, Rijeci Osijeku...). Po tko zna koji put apelira da se sastaje Odbor za komunalna pitanja. Obraća se članovima Vijeća - ovim putem obavještava da do daljnjeg stavlja mandat gradskog vijećnika u mirovanje te da će ga zamijeniti gospođica Marina Pivčević. Razlog ove odluke je što ne može više sjediti za istim stolom s bivšim gradonačelnikom Ivanom Škaričićem kojemu je mjesto u zatvoru, a ne u Gradskom vijeću.

Zvonko Močić – ne treba čitati tekst, ovo su vijećnički upiti, a za drugo treba sazvati presicu.

Ivan Barišić – ima pravo obratiti se javnosti i reći koji su razlozi njegovog napuštanja Gradskog vijeća.

Lidija Pavković - ukoliko vijećnik želi staviti svoj mandat u mirovanje, podnosi Gradskom vijeću pisanu obavijest o tome, odnosno predaje zahtjev na protokol Grada. Ako se želi obratiti javnosti, onda putem sazivanja presice, davanjem izjava, oglasa...

Ivan Pajdek - ispred Hrvatske narodne stranke uputio je zahtjev Gradskom vijeću za uvrštenje u dnevni red sjednice problem Male luke. Ne zna zašto to nije uvršteno, ili će morati postupiti prema čl. 65. Poslovnika?

Kakav je status pasaža hotela Plaže? To je trebao biti slobodan prolaz, samo za kuću Katičić prolaz za automobil, na ne parking prostor.

Što se tiče „uzurpacija“ terena koji su u povratu – prvi smo presedan napravili kada smo dozvolili da se zatvori dvorište škole od strane bivših vlasnika (Ljevak). Mora se nešto napraviti da se ovakve situacije ne ponavljaju.

Sanja Mandić – hotel Plaža – Gradsko vijeće je raspisalo natječaj za sklapanje ugovora o pravu građenja. S tvrtkom Andro internacional je sklopljen ugovor o pravu građenja, na način da on ni na koji način ne može ometati komunikaciju ni prema Borićima, ni prema Fošalu. Kako su se u međuvremenu promijenili propisi i na to zemljište se upisala Država, onda je Agencija za upravljanje državnom imovinom preuzela taj ugovor, neizmijenjenog sadržaja. Znači tamo se ne smiju parkirati automobili, dostavna vozila i sl. Komunalni

redari interveniraju, uklanjaju... Gradonačelnik je poduzeo i konkretnije mjere pa se nadamo da će se to riješiti.

Što se tiče ograđivanja zemljišta Ljevak – komunalni redari su odmah zabranili radove . Međutim, kako je zemljište upisano na Ljevakove, to više nije u našoj nadležnosti. To zemljište nikada i nije bilo gradsko nego školsko, što znači da je školska imovina vraćena obitelji Ljevak.

Zvonko Močić – dobio je zahtjev za uvrštavanje problematike male luke na dnevni red, međutim kako je riječ o točki koja je već bila raspravljana na Vijeću, nije smatrao da je to urgentno.

Anđelko Kolovrat – dokle se došlo po pitanju uvođenja reda na rijeci Cetini (parkiranje autobusa, rafting ...)?

Ležeći policajci od mosta prema tunelu su oštih bridova i oštećuju gume i omladina se noću utrkuje tko će brže proći. To stvara nesnosnu buku, kao i kamioni koji tu prolaze. Pohvaljuje volontere Crvenog križa koji su prikupili znatnu pomoć za poplavljene u Slavoniji. Također je bila i akcija darivanja krvi (povodom obilježavanja Dana grada) kojom je prilikom prikupljeno 60 doza krvi.

Ivo Tomasović – red na rijeci Cetini – da bi se moglo regulirati vezove na rijeci Cetini, najprije bje Županijska lučka uprava trebala proglasiti to područje „izdvojenim lučkim područjem“ što je već napravljeno. To sada mora ići na Ministarstvo i nakon toga bi se sklopio ugovor između Lučke uprave i Peovice o reguliranju tog dijela vezova na Cetini. Plovidba gornjim tokom je pod nadzorom Javne ustanove, i u pregovorima smo s njima da Peovica dobije taj dio i da se regulira rad barkariola koji prevoze turiste u Radmanove mlinice.

Ležeći policajci – oni su postavljeni na traženje mještana s obzirom na opasnost za djecu, i sada opet ne valja.

Filip Jurjević – je li se tu radi samo o plovidbi ili o svim uslugama koje se rade u kanjonu Cetine (rafting, zipline, barkarioli...)?

Ivo Tomasović – za sada je riječ o plovidbi.

Ante Medić – je li Grad iznašao model vodoopskrbe Gornjih poljica u ljetnom periodu? Što se napravilo po pitanju Poštanskog ureda u Gornjim poljicima?

Ivo Tomasović – početkom ljeta bi trebao biti pušten magistralni vodovod. Ako ne bude, raditi ćemo kao i lani.

Neven Lelas – upravo je u tijeku spajanje na električnu mrežu vodovoda i crpne stanice i početkom slijedećeg tjedna bi prvi hidranti trebali biti u funkciji.

Sanja Mandić – što se tiče Pošte mi smo utvrdili da je vlasništvo Županije i sada trebamo vidjeti s njima hoće li taj prostor ustupiti besplatno ili uz naplatu.

Ivo Tomasović – za opskrbu vode ljudi će se javljati koordinatoru kao i lani kao i novom predsjedniku mjesnog odbora koji bude izabran.

Neven Mimica – zbog čega nije uvrštena točka dnevnog reda vezano za proširenje zaštićenog krajobraza rijeke Cetine – pisani odgovor?

Prošle godine su u proračunu bila predviđena sredstva za izradu projektne dokumentacije kanalizacije Nemira – Mala Luka i to je nije bilo realizirano. I ove godine su sredstva predviđena pa ga zanima je li odabran dobavljač i radi li se ta projektna dokumentacija?

Ivo Tomasović – u pregovorima samo s izvođačima, no ne možemo ići u nabavu ako nemamo sredstava.

Neven Lelas – krajem svibnja smo aplicirali na fondove za izradu projektne dokumentacije i troškove javne nabave. Ako ta sredstva budu odobrena do maksimalnog iznosa od 85%, možemo već sada krenuti u izradu projektne dokumentacije. Za cca 20-ak dana ćemo znati jesmo li prošli na tom natječaju, što znači da bi do lipnja 2016. bili obvezni izraditi dokumentaciju i javnu nabavu.

Neven Mimica – da li komunalne službe Grada provode Odluku o komunalnom redu, Odluku o zaštiti starog dijela Grada, Odluku o dodjeli javnih površina, odnosno sve odluke Gradskog vijeća – pisani odgovor?

Jozo Kovačić – prije dvije sjednice ovo Vijeće donijelo je Odluku o preuzimanju vodovoda Čelina i Lokva pa ga zanima do koje razine je provedena ta aktivnost?

Javna rasvjeta na predjelu Ruskamen – Stanići – prije nekoliko mjeseci su postavljeni kandelaberi na ranije pripremljene temelje, pa ga zanima kada će proraditi javna rasvjeta na tom području?

Zašto je Grad promijenio poslovnu banku?

Ivo Tomasović – vezano za banku - dobili smo bolju ponudu.

Neno Mimica – javna rasvjeta bi trebala biti riješena za 15-ak dana.

Neven Lelas – za vodovod Lokva već je napravljen zapisnik o primopredaji između Grada i Vodovoda. Najprije će se izvršiti zamjena vodomjerala. Za Čelinu je napravljen nacrt zapisnika i ovim putem poziva predsjednika mjesnog odbora da bude prisutan toj primopredaji. Nakon toga će uslijediti zamjena vodomjerala, potpisivanje ugovora između korisnika i Vodovoda i time će biti okončana primopredaja.

Ivan Barišić – ima li naznaka da državno odvjetništvo radi na sankcioniranju kriminalnih radnji koje je bivši gradonačelnik odradio npr. Mala Luka, Ravnice, Cestar, obrt Ivo Jerčić, staza Leopolda Mandića, brojni ugovori sa Studencem i srodnim tvrtkama, Mosor studio, Peovica, Balića rat, poslovna zona Kostanje, namještanja natječaja, razna pogodovanja stranačkim poslušnicima?

Zbog ne postupanja, odnosno skrivanja po ladicama, postoji osnovana sumnja da je Mladen Bajić počinio kazneno djelo opisano u čl. 302. Kaznenog zakona RH. Poziva novog

glavnog držanog odvjetnika Dinka Cvitana da što prije poduzme radnje koje je njegov prethodnik propustio.

Svi znate da sam umirovljeni policajac, međutim zaboravio sam razdužiti lisice pa ovom prigodom .. (stavlja lisice pred vijećnika Škaričića)

Zvonko Močić – izriče opomenu vijećniku Barišiću.

Ivan Škaričić – ovakvo ponašanje vijećnika je nedopustivo. Poziva nadležne da provjere kako je umirovljen Ivan Barišić. Neka provjere koliko je „fuš“ poslova obavio, koliko je materijala u Max Morisa kupio i gdje ga je ugradio.

Luka Barić – daje inicijativu da se postavi signalizacija na raskršću od Naklica prema Gatima.

Što se radi vezano za mrtvačnicu u Tugarima?

Sanja Mandić – promijenio se svećenik pa je trebalo čekati da on potpiše. Poslije su nam pustili prijavu koja nije bila dobra za uknjižbu, a bez vlasničkog lista nema građevinske dozvole.

Ivo Tomasović – intervenirati ćemo kod nadbiskupa da se to što prije riješi. Što se tiče signalizacije to je u nadležnosti Županijskih cesta – proslijediti ćemo (pročelnik Mimica).

Zvonko Močić – poziva vijećnike da minutom šutnje odaju počast nedavno preminulom gospodinu Milanu Novakoviću, koji je bio dugogodišnji pročelnik komunalnog odjela, kao i prvi predsjednik Gradskog vijeća Grada Omiša.

Ad 3/

PRIJEDLOG ZA IZBOR

- a) prvog potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Omiša
- b) druge potpredsjednice Gradskog vijeća Grada Omiša

Odbor za izbor i imenovanja dostavio je prijedloge za imenovanje

- a) prvog potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Omiša
- b) druge potpredsjednice Gradskog vijeća Grada Omiša

te predložio Gradskom vijeću njihovo prihvaćanje.

Gradonačelnik je donio Zaključak kojim se podržavaju prijedlozi Odbora za izbor i imenovanje.

Pisani materijal uz ovu točku dostavljen je svim članovima vijeća.

Ivan Škaričić, predsjednik Odbora za izbor i imenovanja, izvijestio je u ovom predmetu.

U otvorenoj raspravi nitko nije sudjelovao.

Nakon zaključenja rasprave Predsjedatelj je prijedlog Odbora za izbor i imenovanje pod točkom 3 a) dao na glasovanje potom je utvrđeno da je sa 16 glasova ZA i 1 glasom PROTIV donijeto

R J E Š E N J E
o izboru prvog potpredsjednika Gradskog vijeća

I

NEVEN MIMICA bira se za prvog potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Omiša.

II

Ovo rješenje objaviti će se u Službenom glasniku Grada Omiša

Nakon zaključenja rasprave u kojoj nitko nije sudjelovao predsjedatelj je prijedlog Odbora za izbor i imenovanje pod točkom 3 b) dao na glasovanje potom je utvrđeno utvrđeno da je jednoglasno za 17 glasova ZA donijeto

R J E Š E N J E
o izboru druge potpredsjednice Gradskog vijeća

I

ZORICA TERZIĆ bira se za drugu potpredsjednicu Gradskog vijeća Grada Omiša

II

Ovo rješenje objaviti će se u Službenom glasniku grada Omiša.

Ad 4/

**PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA POTPIS UGOVORA
O KRATKOROČNOJ POZAJMICI**

Gradonačelnik je dostavio Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za potpis ugovora o kratkoročnoj pozajmici, te predložio Gradskom vijeću njezino donošenje.

Pisani materijal uz ovu točku dostavljen je svim članovima Vijeća.

Meri Smailagić, voditeljica odsjeka za proračun, izvijestila je u ovom predmetu.

U otvorenoj raspravi sudjelovali su:

Ivan Škaričić – prihvaća da je Gradu potrebna pozajmica, no nije mu jasno zašto gradonačelnik ovo stavlja na Vijeće kad je to u njegovoj nadležnosti?

Meri Smailagić – vijeće treba ovlastiti gradonačelnika da može potpisati takav ugovor jer se radi o 2 milijuna kuna.

Ivan Pajdek – je li se razlika plaća iz redovnih prihoda?

Meri Smailagić – da.

Nakon zaključenja rasprave predsjedatelj je prijedlog dao na glasovanje potom je utvrđeno da je jednoglasno sa 16 glasova ZA donijeta

O D L U K A
o davanju suglasnosti za potpis ugovora o kratkoročnoj pozajmici

Članak 1.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Omiša Ivan Kovačić za potpisivanje ugovora o kratkoročnoj pozajmici na iznos od 2.000.000,00 kuna, po odabiru najpovoljnije ponude za kratkoročno financiranje u svrhu premošćivanja dospjelih obaveza prema Gradnji Osijek, temeljem ugovora o gradnji sportske dvorane na Ribnjaku.

Članak 2.

Odabir najpovoljnije ponude za kratkoročno financiranje izvršiti će se između pristiglih ponuda poslovnih banaka, uzimajući u obzir ukupan trošak.

Ad 5/

PRIJEDLOG ODLUKE O RASPOREĐIVANJU SREDSTAVA ZA REDOVITO GODIŠNJE FINANCIRANJE POLITIČKIH STRANAKA U 2014.G.

Gradonačelnik je dostavio Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka u 2014.g. te predložio Gradskom vijeću njezino donošenje.

Pisani materijal uz ovu točku dostavljen je svim članovima Vijeća.

Meri Smailagić, voditeljica odsjeka za proračun, izvijestila je u ovom predmetu.

U otvorenoj raspravi sudjelovali su:

Ivan Barišić – predlaže da se gradsko vijećnici Grada Omiša odreknu ovih naknada u korist obnove kuća u potopljenoj Slavoniji.

Meri Smailagić – ovo nisu naknade vijećnicima nego strankama i nezavisnim listama, pa o tim sredstvima odlučuju stranačke središnjice.

Ivan Barišić – neka se onda smanji ukupni iznos na 1.000,00 kuna , 99.000,00 neka se isplati iz proračuna za poplavljene.

Meri Smailagić – ovaj iznos utvrđen je proračunom, smanjenje ili povećavanje zahtjeva rebalans proračuna.

Lidija Pavković – u nekoliko navrata smo raspravljali na ovu temu. radi se o proračunskim sredstvima namijenjenima za ovu svrhu. Hoće li se pojedina stranka odreći tih sredstava to je njihova odluka.

Irena Zečić – s obzirom da je nezavisna lista Ivana Kovačića prošle godine predlagala da se odreknu sredstava, pa pita jesu li se odrekli i gdje ste usmjerili taj novac?

Zorica Terzić – predlagali smo smanjenje od 50%, no novac još nije ni stigao na račun.

Nakon zaključenja rasprave predsjedatelj je prijedlog dao na glasovanje potom je utvrđeno da je sa 16 glasova ZA i 1 glasom PROTIV donijeta

ODLUKA o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka u 2014.g.

sa tekstom kao u prilogu ovog zapisnika oznake Klasa 400-06/14-01/04, Urbroj:1255/01-01-14-1.

Ad 6/

**PRIJEDLOG ODLUKE O ISPRAVCI GREŠKE U ODLUCI O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OMIŠA**

Gradonačelnik je dostavio Prijedlog Odluke o ispravci greške u Odluci o donošenju izmjena i dopuna prostornog plana uređenje Grada Omiša te predložio Gradskom vijeću njezino donošenje.

Pisani materijal uz ovu točku dostavljen je svim članovima Vijeća.

Neno Mimica, pročelnik upravnog odjela za KSD,UP i ZO izvijestio je u ovom predmetu.

U otvorenoj raspravi nitko nije sudjelovao.

Nakon zaključenja rasprave predsjedatelj je prijedlog dao na glasovanje potom je utvrđeno da je jednoglasno sa 17 glasova ZA donijeta

O D L U K A o ispravci greške

u Odluci o donošenju izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Omiša

sa tekstom kao u prilogu ovog dopisa oznake Klasa:350-01/08-01/39, Urbroj:2155/01-01-14.

Ad 7/

**PRIJEDLOG ODLUKE O OBJAVI NATJEČAJA ZA PRODAJU GRAĐEVINSKE PARCELE NA KOJOJ
SE NALAZI AUTOBUSNI KOLODVOR**

Gradonačelnik je dostavio Prijedlog Odluke o objavi natječaja za prodaju građevinske parcele na kojoj se nalazi autobusni kolodvor, te predložio Gradskom vijeću njezino donošenje.

Pisani materijal uz ovu točku dostavljen je svim članovima Vijeća.

Sanja Mandić, savjetnica za imovinsko pravne poslove, izvijestila je u ovom predmetu.

U otvorenoj raspravi sudjelovali su:

Ivan Škaričić – smatra da ne bi trebao biti rok od 7 godina za naplaćivanja penala nego da ostane kao do sada 5 godina.

Ivo Tomasović – razlog što smo predložili 7 godina je taj što investitori imaju strah od čestih izmjena zakona o građenju, pa čisto iz neke njihove sigurnosti smo to predložili.

Ivan Škaričić – budući da je Hrvatska članica EU mora poštovati to zakonodavstvo. Smatramo da je rok od 7 godina previše i da je 5 godina maksimalan rok na koji možemo ići.

Ante Topić- možda da se doda da se rok može produžiti ako je investitor izgubio vrijeme iz objektivnih razloga.

Ivan Pajdek – uvijek je moguće napraviti aneks ugovora ako bude potrebno za produžiti rok.

Ivan Škaričić – podržava prijedloge i vijećnika Topića i vijećnika Pajdeka i slaže se da se stavi odredba da postoji mogućnost produženja roka.

Zvonko Močić – onda je prijedlog - „kupac je dužan u krajnjem roku od 5 godina od dana potpisa kupoprodajnog ugovora izgraditi objekt i privesti ga svrsi, s mogućnošću produženja tog roka iz opravdanih razloga, ali ne krivnjom kupca, a po odluci Gradskog vijeća Grada Omiša.

Nakon proteka tog roka kupac će plaćati penale u iznosu od 10% od postignute kupoprodajne cijene, godišnje.“

Predlagatelj je prihvatio ovakav prijedlog.

Nakon zaključenja rasprave predsjedatelj je prijedlog dao na glasovanje potom je utvrđeno da je jednoglasno sa 17 glasova ZA donijeta

ODLUKA

o objavi natječaja za prodaju građevinske parcele na kojoj se nalazi autobusni kolodvor sa tekstom kao u prilogu ovog zapisnika oznake Klasa: 372-01/14-01/01, Urbroj:2155/01-02-14-6.

Ad 8/

PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O GROBLJIMA

Gradonačelnik je dostavio Prijedlog Odluke o objavi natječaja za prodaju građevinske parcele na kojoj se nalazi autobusni kolodvor, te predložio Gradskom vijeću njezino donošenje.

Pisani materijal uz ovu točku dostavljen je svim članovima Vijeća.

Zora Lelas Ković, savjetnica za javnu nabavu i zakup izvijestila je u ovom predmetu.

U otvorenoj raspravi nitko nije sudjelovao.

Nakon zaključenja rasprave predsjedatelj je prijedlog dao na glasovanje potom je utvrđeno da je jednoglasno sa 16 glasova ZA donijeta

ODLUKA

o izmjenama i dopunama Odluke o grobljima

Članak 1.

u Odluci o grobljima (Sl. glasnik Grada Omiša br. 4/14) mijenja se članak 38 i sada glasi:

Članak 38:

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 5.000,00 kuna kazniti će se za prekršaj pravna osoba

- ako izvodi radove na groblju protivno odredbi čl. 32. Odluke

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kazniti će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1.000,00 kuna

Članak 2.

U st. 1. članka 38. na kraju točke 2 briše se i „i stavlja“, te dodaje točka 3. koja glasi: „postupa suprotno odredbi čl. 34. Odluke“.

Članak 3.

Članak 40. se mijenja i sada glasi:

„Članak 40.“

Za prekršaje iz članka 38. i 39. ove Odluke komunalni redaj je ovlašten naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja u iznosu od 250,00 kuna.“

Članak 4.

Ova Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o grobljima stupa osam dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Omiša.

Ad 9/

PRIJEDLOG ODLUKE O SKLAPANJU ANEKSA UGOVORA O ZAMJENI ZEMLJIŠTA U OMIŠU

Gradonačelnik je dostavio Prijedlog Odluke o sklapanju aneksa ugovora o zamjeni zemljišta u Omišu te predložio Gradskom vijeću njezino donošenje.

Pisani materijal uz ovu točku dostavljen je svim članovima Vijeća.

Sanja Mandić, savjetnica za imovinsko pravne poslove, izvijestila je u ovom predmetu.

U otvorenoj raspravi nitko nije sudjelovao.

Nakon zaključenja rasprave predsjedatelj je prijedlog dao na glasovanje potom je utvrđeno da je jednoglasno sa 16 glasova ZA sa donijeta

O D L U K A

o sklapanju aneksa ugovora o zamjeni zemljišta u Omišu

sa tekstom kao u prilogu ovog zapisnika oznake Klasa: 932-07/12-01/30, Urbroj:2155/01-01-12-8.

Ad 10/

PRIJEDLOG ZA OSNIVANJE I IMENOVANJE POVJERENSTVA ZA PROMJENE GRANICE NASELJA

Odbor za izbor i imenovanja dostavio je prijedlog za imenovanje članova Povjerenstva za promjene granica naselja na području Grada Omiša, te predložio Gradskom vijeću njihovo prihvaćanje.

Gradonačelnik je donio Zaključak kojim se ne podržava prijedlog Odbora za izbor i imenovanje.

Pisani materijal uz ovu točku dostavljen je svim članovima vijeća.

Ivan Škaričić, predsjednik Odbora za izbor i imenovanja, izvijestio je u ovom predmetu.

U otvorenoj raspravi sudjelovali su:

Ivo Tomasović – mišljenja je da bi bilo dobro da se u Povjerenstvu nalaze članovi Gradskog vijeća.

Zvonko Močić – upravo je suprotnog mišljenja – Povjerenstvo treba bit sastavljano od što više stručnih ljudi da bi onda vijećnici donijeli odluku.

Nakon zaključenja rasprave predsjedatelj je prijedlog dao na glasovanje potom je sa 14 glasova ZA i 3 glasa PROTIV donijeto

RJEŠENJE

I

Osniva se Povjerenstvo za promjenu granica naselja na području Grada Omiša u sastavu:

1. Mate Ribičić, str.spec.javne uprave, predsjednik
2. Neven Lelas, dipl.ing. član
3. Petar Bulić, dipl.iur., član
4. predstavnik mjesnog odbora na koji se prijedlog odnosi
5. predstavnik mjesnog odbora na koji se prijedlog odnosi

II

Zadatak Povjerenstva je sveobuhvatno razmatranje prijedloga za promjenu granica naselja i utvrđivanja prijedloga po istima te dostava Gradskom vijeću radi nadležnog postupanja.

III

Ovo rješenje objaviti će se u službenom glasniku Grada Omiša.

Završeno u 11.00. sati

VODITELJICA ZAPISNIKA
Ružica Jerčić

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Zvonko Močić, dr.med.