



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
VLASTITI POGON
KLASA: 363-01/14-01/16
URBROJ: 2155/01-06/01-14-1

IZVIJEŠĆE O RADU VLASTITOG POGONA ZA 2013. GODINU

Omiš, siječanj 2014. godine

Upravitelj Pogona
Mate Sovulj, dipl. ing.

Na temelju članka 6.Odluke o osnivanju vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti («Službeni glasnik grada Omiša» 1/2012), donosim

IZVJEŠĆE O RADU VLASTITOG POGONA GRADA OMIŠA ZA 2013. GODINU

U 2013. godini donesena je Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti («Službeni glasnik Grada Omiša» br. 1/2012), na način da se dodaju komunalne djelatnosti

- održavanje javnih površina osim održavanja plaža i zelenih površina,
- djelomično tekuće održavanje objekata u vlasništvu ili posjedu Grada Omiša,
- djelomično održavanje nerazvrstanih cesta,
- postavljanje ploča s imenima ulica i naselja,
- održavanje javnih spomen ploča i spomenika,
- prigodno ukrašavanje grada,
- čišćenje i organizacija razgleda tvrđave Mirabela,
- održavanje nadstrešnica na autobusnim stajalištima.“

u poslove koje će obavljati Vlastiti pogon ,uz zadržavanje djelatnosti iz prijašnjih odluka organizacija parkirališta i naplata naknade na javnim parkiralištima , premještanje nepropisno parkiranih i neregistriranih vozila kao i održavanje javne rasvjete.

Donesen je Pravilnik o izmjenama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu Vlastitog pogona Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 3/11, 3/12, 10/12 i 4/13), gdje se mijenja sistematizacija radnim mjestima.

Usvojena je Odluka o izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Vlastitom pogonu Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 9/10, 4/12, 11/12 i 14/12).

Rađeno je održavanje javne rasvjete koja je dio komunalne infrastrukture svakog naseljenog područja čiju izgradnju i održavanje regulira lokalna samouprava. U izvještajnoj godini radili smo tekuće održavanje sustava javne rasvjete koji obuhvaća preglede uređaja i instalacija, hitne intervencije i intervencije na dojavu građana. Radili smo i elektro montažne radove, zamjene kompletnih armatura, izmjena svjetiljki, prigušnica, propaljivača, zamjena stakala na svjetiljkama, ožičenja ili popravak oštećene armature, zamjena osigurača u stupovima i sl. Prigodno smo ukrašavali i osvjetljavali grad za božićno-novogodišnje blagdane. Pratimo utrošak materijala i opreme kao i korištenja specijalnog vozila auto dizalice. U izvještajnoj godini odradili smo

253 radna naloga, približno 1020 sati rada specijalnog vozila auto dizalice s prijeđenih 8729 km.

Obavljanje novih komunalnih djelatnosti

Nakon osposobljavanja djelatnika za rad na siguran način krenuli smo s tekućim održavanjem javnih površina kao i djelomično tekuće održavanje objekata u vlasništvu ili posjedu Grada Omiša kao i održavanje javnih spomen ploča i spomenika.

I u 2013. godini, kao i u prethodnim godinama Vlastiti pogon u organizacija parkirališta i naplata naknade na javnim parkiralištima radio je na tome da u postojećim prostornim odnosima i ograničenjima u Gradu Omišu uvede postupke za usklađenje odnosa parkirališne ponude i potražnje, da povećamo kvalitetu i kvantitetu parkirališne ponude, da unaprijedimo postojeće stanje na poznatim i uspješno provedenim metodama u zemlji i inozemstvu, a sve uz postojeće zakone i zakonske propise.

Organizirani su prometni prostori i napose veličina kapaciteta čime se domicilnom stanovništvu a i turistima tijekom turističke sezone omogućava kvalitetna parkirališna usluga kao sastavnica cjelokupne ponude turističke destinacije. Grad Omiš je jedan od rijetkih turističkih gradova koji nema problem između potražnje za parking mjestom i postojeće infrastrukture tj ponude iako se tijekom posljednjih godina povećava broj registriranih osobnih automobila na području grada Omiša a broj turista raste kao i činjenica da većina domicilnog stanovništva, ljeti kada turisti pretežno dolaze nije izvan grada, zbog godišnjih odmora.

Rad Vlastitog pogona na organizaciji parkirališta i naplate naknade na javnim parkiralištima organiziran je sukladno odluci o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju trajanja parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate na javnim parkiralištima u Gradu Omišu («Službeni glasnik Grada Omiša, br. 5/04, 6/04, 8/04, 4/05, 3/07, 6/08 i 1/10), tako da radimo zimi (1.10-31.5) radnim danom i subotom, a ljeti (01.06.-30.09.) svakim danom uključujući nedjelje i državne praznike. Pored stalno zaposlenih djelatnika zbog povećanog opsega rada na javnim uličnim i vanuličnim parkiralištima u I i II zoni bilo je zaposleno 6 djelatnika na određeno vrijeme koji su vršili naplatu parkiranja na vanuličnom parkiralištu zatvorenog tipa na «Priku» i kontrolu javnih i vanuličnih parkirališta.

Kako bi cjelokupna organizacija naplate i kontrola parkirališta funkcionirala, vrši se stalni nadzor i rad s zaposlenicima koji rade na terenu, obrađuju se svakodnevno podaci s terena te priprema i održava terenska oprema (prijenosna računala, parkirani automati, naplatna rampa i sl.). Radi se stalna kontrola izvješća djelatnika, financijskog poslovanja i provođenja naloga za naplatu.

U 2013. godini učestalo su se događali vandalski napadi pa smo tako imali nekoliko ozbiljnijih i na desetke manjih intervencija na parkiranim automatima i na ulazno-izlaznoj rampi posebno za blagdanskog vremena u mjesecu prosincu i siječnju.

U stalnom smo kontaktu sa MUP-om RH, Ministarstvom financija – Poreznom upravom, FINOM i Hrvatskim zavodom za mirovinsko osiguranje, izmjenjujemo podatke o vlasnicima vozila koji su počinili povrede odredbi Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontrole parkiranja u Gradu Omišu. Kako bi rad Vlastitog pogona bio što efikasniji, u 2013. g. nadograđivan je program za obradu podataka na računalu a izbornik aplikacija je prilagođen novijim zahtjevima, ostvarena je bolja suradnja s trgovačkim društvima davateljima rent a car usluga, kao i s trgovačkim društvima koja se bave leasingom vozila u svezi izmjene podataka o korisnicima vozila koji su dobili dnevnu parkirališnu kartu za parkiranje. Napravljeni su programski rješenja i adekvatno zaštićeni podaci, koji se izmjenjuju elektronskom poštom.

Prednost ovog Projekta je što više nema troškova slanja opomena, otvara se mogućnost kontinuiranog slanja podataka o prekršiteljima i svi ti podaci su dostupni u realnom vremenu.

Na osnovu podataka od MUP-a RH onima koji ne plate dnevnu parkirališnu kartu šaljemmo račun za istu na kućnu adresu.

U izvještajnoj godini sklopljen je Ugovor za organiziranje i posredovanje u naplati potraživanja prema vlasnicima vozila registarskih oznaka iz Italije, Slovenije i Njemačke koje proizlaze iz djelatnosti naplate parkinga odnosno izdanih dnevnih parkirnih karata, a po posebnom dogovoru i drugih država.

Za napomenuti je da Grad ne snosi nikakvu naknadu za obavljanje posla izvršitelja, kao iznos troška sastava opomene i materijalnih troškova (pribava

podataka, usluga odvjetnika i agencija, poštarina i sl), već se naknada naplaćuje isključivo od dužnika.

U 2013. godini obnavljali smo uništenu i oštećenu vertikalnu signalizaciju, kao i horizontalnu signalizaciju na najfrekventnijim parkirnim mjestima.

FINANCIJSKO IZVIJEŠĆE O RADU VLASTITOG POGONA GRADA
OMIŠA U 2013. GODINI

**PRIHODI VLASTITOG POGONA ZA
2013. GODINU**

VRSTA PRIHODA	IZNOS U Kn
1. Naplata parkiranja prodajom karata putem parkirnih automata, naplatne rampe, m-naplate , prodajom povlaštenih parkirnih karata,dnevnih parkirališnih karata i ugovora o rezerviranim parkirnim mjestima	2.914.244,84
2. Naplata ugovornih kazni	12.928,21
UKUPNO	2.927.173,05

m-NAPLATE tj. Plaćanje parkinga mobitelom u 2013. godini

330.241,00 kn

Prihod od prodaje povlaštenih parkirališnih karata u 2013.g

736.965,00 kn

Prihod od naplate dnevnih parkirališnih karata u 2013.g

555.376,85 kn

RASHODI VLASTITOG POGONA ZA 2013. GODINU

VRSTA RASHODA	IZNOS u Kn
1. Plaće zaposlenika uključujući doprinose , putne troškove i dječje darove	1.809.395,71
2. Sistematski pregledi zaposlenika	3.700,00
3. Najam poslovnog prostora, telefon, el. energija i ostale komunalije	72.666,77
4. Uredski materijal, obrasci, tiskanice, toneri i sl.	38.341,05
5. Oprema i sitni inventar	3.891,00
6. Poštarina	52.598,26
7. HPU, RAO članarina i sl, HT i VIP naknade, MUP obrade, FINA obrade	88.336,90
8. Materijal i rezervni dijelovi za održavanje sustava	51.864,01
9. Održavanje parkirališta	16.661,25
10. Radna odjeća	11.323,31
11. Sudski troškovi provođenja ovrha	15.500,00
12. Javnobilježnički troškovi provođenja ovrha	9.375,00
13. Ugovori o poslovnoj suradnji u svrhu zajedničkog korištenja parkinga na Priku	62.037,33
14. Povrat sredstava	2.450,00
15. Dizel gorivo	12.076,75
16. Osiguranje vozila i tehnički	10.152,05
17. Održavanje vozila	3.182,66
18. Najam auto dizalice	93.994,92
19. Električna energija-javna rasvjeta	2.181.425,18
20. Materijal za održavanje javne rasvjete	237.329,32
21. Usluge HEP-a za otvaranje trafostanica	9.664,26
22. Oruđa za rad	15.228,00
UKUPNO	4.801.193,73 Kn

ZAKLJUČAK

Iz priloženog financijskog izvješća vidljivo je da je organizacija parkirališta isplativa investicija za Grad Omiš. Održavanje javne rasvjete, tekuće održavanje javnih površina kao i djelomično tekuće održavanje objekata u vlasništvu ili posjedu Grada Omiša financira se iz sredstava komunalne naknade koja je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave. Ovdje su se ostvarile značajne uštede jer smo odrađivali poslove koje su do sada odrađivali vanjski izvođači.

Osim povoljnog financijskog učinka ne treba zanemariti i činjenicu da se na području na kojem se vrši naplata i kontrola parkiranja smanjila gužva, unaprijedila se kultura parkiranja, povećava se protočnost automobila, broj parkiranih automobila se prilagođava postojećem prostoru, te se znatno smanjio promet kojem je svrha pronalaženje slobodnog parking mjesta. Povećan je osjećaj sigurnosti kretanja i udobnosti boravka u središnjem gradskom prostoru, a na posredan način zaštitili smo i unaprijedili postojeće strukturne odnose domicilnog stanovništva.

Analiza dužine trajanja parkiranja pokazuje običaje vozača, te 80% ukupnog parkiranja u I zoni traje jedan sat ili manje, a u II zoni samo 10-15% traje jedan sat ili manje, time atraktivnija mjesta za parkiranje imaju neusporedivo veću protočnost vozila.

Održavanjem javne rasvjete pazimo da javna rasvjeta ima dvojaku funkciju, primarno da osigura sigurni promet ljudi i vozila noću kroz gradske i seoske javnoprometne površine i sekundarno da svjetlom istakne ambijentalnost tj. vizualni identitet prostora, ali tako da to ne ide na štetu sigurnosti prometa te da ne uzrokuje svjetlosno zagađenje.

Za održavanje javne rasvjete karakteristično je i periodično čišćenje rasvjetnih tijela te periodična zamjena izvora svjetlosti. Kod toga smo osobito pazili i na ekonomičnost i energetske učinkovitost. Ekonomičnost postižemo biranjem zatvorenih cestovnih svjetiljaka, s pojačanim IP-faktorom. Na taj način značajno umanjujemo stupanj zaprljanja unutrašnjosti svjetiljke, a vanjsko čišćenje uvijek je lakše i jeftinije.

Biranjem učinkovitih izvora svjetlosti (npr. visokotlačni natrij, a u novije vrijeme i LED-diode), regulacijom rasvjete, umanjnjem snage tijekom dijela noći, a time i svjetlosnog toka, produžujemo životni vijek izvora svjetlosti.

U Gradu Omišu održavanje javne rasvjete vrši se na izvorima svjetlosnog toka u VTNa tehnologiji kao i na starijim Hg-izvorima svjetlosti.

Obzirom na novu tehnologiju (LED-diode) koja dolazi u javnu rasvjetu održavanje će se postupno mijenjati u smjeru zamjene cjelokupnih svjetiljki.

UPRAVITELJ POGONA

Mate Sovulj, dipl.ing.