



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ

Na temelju članka 39. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 4/09) i Zaključka Gradonačelnika Klasa: 363-01/11-01/236, urbroj: 2155/01-02/09-11/1 od 27. lipnja 2011. godine, raspisuje se

JAVNI NATJEČAJ
za prikupljanje pisanih ponuda
za davanje na privremeno korištenje javnih površina

I.

Predmet natječaja je davanje na privremeno korištenje javnih površina u Omišu, ulica Fošal, istočno od trgovine Konzum, određenih za:

- a) postavljanje kioska (redni broj kioska odgovara brojećanoj oznaci na skici koja je sastavni dio natječaja)
- b) korištenje javne površine uz kiosk za izlaganje i prodaju robe iz asortimana, te komunikaciju sa kupcima;

- **lokacija broj 1**

- a) površine 8,64 m²,
- b) površine 7,44 m²
- namjena: prodaja suvenira;
- početna cijena lokacije: 38.900,00 kn godišnje

- **lokacija broj 3**

- a) površine 11,52 m²,
- b) površine 13,44 m²
- namjena: prodaja obuće
- početna cijena lokacije: 45.000,00 godišnje

- **lokacija broj 4**

- a) površine 8,64 m²
- b) površine 3,84 m²
- namjena: pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga,
- prodaja sladoleda i sl.
- početna cijena lokacije: 30.000,00 kn godišnje

- **lokacija broj 6**

- a) površine 5,76 m²,
- b) površine 6,72 m²
- namjena: prodaja tekstila i plažnih rekvizita
- početna cijena lokacije: 30.000,00 kn godišnje

- **lokacija broj 7**

- a) površine 5,76 m²,
- b) površine 6,24 m²
- namjena: mjenjačnica
- početna cijena lokacije: 25.000,00 kn godišnje

- **lokacija broj 8**

- a) površine 4,41 m²,
- b) površine 6,09 m²
- namjena: mjenjačnica
- početna cijena lokacije: 22.000,00 kn godišnje

- **lokacija broj 9**
 - a) površine 8,64 m²,
 - b) površine 8,64 m²

namjena: prodaja tiskovina i druge robe iz registrirane djelatnosti
početna cijena lokacije: 40.000,00 kn godišnje
- **lokacija broj 10**
 - a) površine 5,76 m²,
 - b) površine 11,52 m²

namjena: prodaja obuće
početna cijena lokacije: 31.000,00 kn godišnje.
- **lokacija broj 11**
 - a) površine 16,80 m²,
 - b) površine 19,60 m²

namjena: prodaja tekstila, suvenira i sl.
početna cijena lokacije: 85.000,00 kn godišnje.

II.

Javna površina daje se na privremeno korištenje na rok od od pet (5 godina), a izbor se vrši posebno za svaku lokaciju.

III.

Sudionici natječaju mogu biti pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje navedenih djelatnosti.

IV.

Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- osnovne podatke o pravnoj i fizičkoj osobi koja se natječe (naziv ponuditelja , OIB, sjedište obrta ili pravne osobe);
- oznaku lokacije za koju se natjecatelj natječe;
- namjenu, odnosno djelatnost koja će se na javnoj površini obavljati;
- ponuđenu cijenu izraženu u nominalnom iznosu (godišnja naknada), a ne u postotku ili u opisnom iznosu u odnosu na druge ponude.

Uz ponudu, sudionici natječaja dužni su dostaviti:

- dokaz o uplaćenju jamčevini (jedna lokacija jedna jamčevina);
- preslik osobne iskaznice i rješenja o upisu u obrtni registar – obrtnice (fizičke osobe), odnosno naziv tvrtke s adresom sjedišta – izvod iz sudskog registra (za pravne osobe);
- izjavu o prihvaćanju svih uvjeta iz natječaja;
- broj računa (tekući ili žiro) za slučaj povrata jamčevine;
- kontakt telefon

V.

Natjecatelji su obvezni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od početne cijene lokacije za koju se natječu u korist Proračuna Grada Omiša na žiro račun Grada Omiša broj 2330003-1830000008, s pozivom na broj 68 5738 - OIB.

Jamčevina uplaćena bez poziva na broj i OIB-a smatrat će se nevažećom.

VI.

Naknada za korištenje navedenih javnih površina plaća se unaprijed za godinu dana, i to za prvu godinu korištenja u roku od osam dana od dana dostave zaključka o izboru ponuditelja, a za ostale godine najkasnije do 15. srpnja.

Ugovoreni iznos ne sadrži zakonom propisani porez na korištenje javne površine, već je osnovica za utvrđivanje poreza o čemu će rješenje donijeti Porezna uprava, Ispostava Omiš.

Ponude natjecatelja koji nisu podmirili sve obveze prema Gradu Omišu neće se razmatrati.

VII.

Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najveći iznos naknade.

Raniji korisnici, ako udovoljavaju svim uvjetima natječaja, ostvaruju prednost, prema uvjetima iz najpovoljnije ponude.

Pod ranijim korisnicima podrazumjevaju se osobe, koje su za lokaciju i namjenu koja je predmet natječaja evidentirane kao posljednji korisnici iste javne površine za istu namjenu.

VIII.

Pisane ponude poslati poštom ili predati osobno u zatvorenoj omotnici na adresu:

GRAD OMIŠ, Trg kralja Tomislava 5, s naznakom ("Natječaj za javne površine, kiosci"- NE OTVARAJ) i iste, neovisno o načinu dostave, moraju biti zaprimljene u pisarnici Grada Omiša, najkasnije do 12. srpnja 2011. godine, u 13,00 sati.

Ponude koje stignu izvan tog roka neće se razmatrati.

IX.

Javno otvaranje ponuda održat će se dana 12. srpnja 2011. godine u 13,00 sati, u uredu gradonačelnika Grada Omiša, Trg kralja Tomislava 5.

Javnom otvaranju ponuda mogu prisustovati ponuditelji ili osobe ovlaštene za zastupanje kod pravnih osoba, kao i nositelji njihovih ovjerenih punomoći.

X.

Obavijest o natječaju objavljuje se u tisku "Slobodna Dalmacija", a tekst natječaja na oglasnoj ploči Grada Omiša te na internetskom portalu www.omis.hr.

XI.

Ukoliko i prije isteka roka naznačenog u točki II. ovog natječaja, temeljem odgovarajućih gradskih odluka, dođe do prenamjene prostora, budući korisnici se obvezuju odmah ukloniti objekt s javne površine, bez prava na potraživanje bilo kakve naknade štete ili ulaganja u postavljeni objekt.

Zakupljena javna površina ne može se dati u podzakup niti pravo zakupa prenositi na druge osobe.

XII.

Grad Omiš zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno poništavanje natječaja, ili u cijelosti ili u pojedinim segmentima, bez ikave odgovornosti prema natjecateljima.

XIII.

Izabrani natjecatelj dužan je najkasnije u roku od 8 dana računajući od dana dostavljanja Zaključka o izboru, sa Gradom Omišom sklopiti Ugovor o korištenju javne površine, u protivnom će se smatrati da je odustao od ponude i gubi pravo na povrat jamčevine.

Natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana donošenja konačne odluke o ishodu natječaja.

XIV.

Detaljnije obavijesti o natječaju, lokacijama, mikro-lokacijama zainteresirani mogu dobiti u Gradu Omišu – Upravnom odjelu za komunalno stambenu djelatnost, uređenje prostora i zaštitu okoliša, Omiš, Četvrt Žarka Dražojevića bb, ili na tel. 021/755-193, 021/862-100 i tel.-fax.021 861-874.

XV.

Sve informacije u vezi s natječajem mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalno stambenu djelatnost, uređenje prostora i zaštitu okoliša, u Omišu, Četvrt Žarka Dražojevića bb, i na telefon 021/755-193, 862-100 i tel.fax. 861-874.

Klasa: 363-01/11-01/236

Urbroj: 2155/01-02/09-11-2